

ФГБОУ ВО «БАШКИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
ИНСТИТУТ ПРАВА

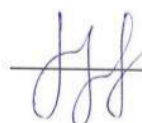
Утверждено:  
на заседании кафедры  
протокол № 6 от «28» февраля 2022 г.

Зав. кафедрой



/Е.М. Тужилова-Орданская

Согласовано:  
Председатель УМК Института права



/М.Б. Кострова

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

дисциплина

Правовое обеспечение инвестиционной деятельности

Часть, формируемая участниками образовательных отношений

**программа специалитета**

Специальность

40.05.01 Правовое обеспечение национальной безопасности

Специализация

Гражданско-правовая

Квалификация

Юрист

Разработчик (составитель):

к.ю.н., доцент Гимадрисламова О.Р.,

к.ю.н., доцент Лукманова И.Н.,



Для приема: 2022

Уфа - 2021 г.

Рабочая программа дисциплины утверждена на заседании кафедры гражданского права, протокол № 6 от «28» февраля 2022 г.

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу дисциплины, утверждены на заседании кафедры гражданского права, протокол № \_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заведующая кафедрой \_\_\_\_\_/Е.М. Тужилова-Орданская/

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу дисциплины, утверждены на заседании кафедры гражданского права, протокол № \_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заведующая кафедрой \_\_\_\_\_/Е.М. Тужилова-Орданская/

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу дисциплины, утверждены на заседании кафедры гражданского права, протокол № \_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заведующая кафедрой \_\_\_\_\_/Е.М. Тужилова-Орданская/

## Список документов и материалов

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с установленными в образовательной программе индикаторами достижения компетенций
2. Цель и место дисциплины в структуре образовательной программы
3. Содержание рабочей программы (объем дисциплины, типы и виды учебных занятий, учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся)
4. Фонд оценочных средств по дисциплине
  - 4.1. Перечень компетенций и индикаторов достижения компетенций с указанием соотнесенных с ними запланированных результатов обучения по дисциплине. Описание критериев и шкал оценивания результатов обучения по дисциплине.
  - 4.2. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценивания результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с установленными в образовательной программе индикаторами достижения компетенций. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов обучения по дисциплине.
5. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины
  - 5.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины
  - 5.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и программного обеспечения, необходимых для освоения дисциплины, включая профессиональные базы данных и информационные справочные системы
6. Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине

# 1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с установленными в образовательной программе индикаторами достижения компетенций

По итогам освоения дисциплины обучающийся должен достичь следующих результатов обучения:

| Категория (группа) компетенций (при наличии ОПК) | Формируемая компетенция (с указанием кода)  | Код и наименование индикатора достижения компетенции  | Результаты обучения по дисциплине  |
|--|---|---|--|
|  | ПК-2.<br>Способен квалифицированно применять правовые нормы и принимать правоприменительные акты по обеспечению национальной безопасности с соблюдением принципов, закрепленных в Конституции Российской Федерации и отраслевом законодательстве, в том числе регулирующем общественные отношения в гражданско-правовой сфере | ПК-2.2.<br>Анализирует правоприменительную практику в целях решения профессиональных задач и квалифицированно применяет правовые нормы в профессиональной деятельности, принимает правоприменительные акты по обеспечению национальной безопасности с соблюдением принципов, закрепленных в Конституции Российской Федерации и отраслевом законодательстве, в том числе регулирующем общественные отношения в гражданско-правовой сфере | ПК-2.2.<br>Знать: источники опубликования правоприменительной практики<br>Уметь: анализировать правоприменительную практику в целях решения профессиональных задач<br>Владеть: навыками квалифицированного применения норм инвестиционного права в профессиональной деятельности, принятия правоприменительных актов в сфере инвестиционного права |

## 2. Цель и место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Правовое обеспечение инвестиционной деятельности» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений.

Дисциплина «Правовое обеспечение инвестиционной деятельности» изучается на 4 курсе (семестр 8) по очной форме обучения; на 5 курсе (9 семестр) по очно-заочной форме обучения; на 4 курсе (зимняя и летняя сессии) по заочной форме обучения.

Целями изучения дисциплины «Правовое обеспечение инвестиционной деятельности» являются получение обучающимися теоретических знаний, практических умений и навыков, необходимых в профессиональной деятельности юриста для применения нормативных правовых актов Российской Федерации, а также формирование у обучающихся знаний о современном состоянии и тенденциях развития законодательства в области регулирования инвестиционных правоотношений; приобретение навыков и умений для толкования и применения норм права, правоприменительной практики, ведения работы в инвестиционной сфере, необходимых для успешной профессиональной деятельности юриста.

## 3. Содержание рабочей программы (объем дисциплины, типы и виды учебных занятий, учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся)

Содержание рабочей программы представлено в Приложении 1.

## 4. Фонд оценочных средств по дисциплине

4.1. Перечень компетенций и индикаторов достижения компетенций с указанием соотнесенных с ними запланированных результатов обучения по дисциплине. Описание критериев и шкал оценивания результатов обучения по дисциплине.

Код и формулировка компетенции: ПК-2. Способен квалифицированно применять правовые нормы и принимать правоприменительные акты по обеспечению национальной безопасности с соблюдением принципов, закрепленных в Конституции Российской Федерации и отраслевом законодательстве, в том числе регулирующем общественные отношения в гражданско-правовой сфере

| Код и наименование индикатора достижения компетенции   | Результаты обучения по дисциплине  | Критерии оценивания результатов обучения   |   |
|--|--|--|---|
|  |  | Зачтено  | Не зачтено  |
| ПК-2.2. Анализирует правоприменительную практику в целях решения профессиональных задач и квалифицированно применяет правовые нормы в профессиональной деятельности, принимает правоприменительные акты по обеспечению национальной безопасности с соблюдением принципов, закрепленных в Конституции Российской Федерации и отраслевом законодательстве, в том числе регулирующем общественные отношения в гражданско-правовой сфере | <p>Знать: источники опубликования правоприменительной практики</p> <p>Уметь: анализировать правоприменительную практику в целях решения профессиональных задач</p> <p>Владеть: навыками квалифицированного применения норм инвестиционного права в профессиональной деятельности, принятия правоприменительных актов в сфере инвестиционного права</p> | <p>Знает на удовлетворительном, хорошем или отличном уровне источники опубликования правоприменительной практики</p> <p>Умеет на удовлетворительном, хорошем или отличном уровне анализировать правоприменительную практику в целях решения профессиональных задач</p> <p>Владеет на удовлетворительном, хорошем или отличном уровне навыками квалифицированного применения норм инвестиционного права в профессиональной деятельности, принятия правоприменительных актов в сфере инвестиционного права</p> | <p>Не знает на удовлетворительном уровне источники опубликования правоприменительной практики</p> <p>Не умеет на удовлетворительном уровне анализировать правоприменительную практику в целях решения профессиональных задач</p> <p>Не владеет на удовлетворительном уровне навыками квалифицированного применения норм инвестиционного права в профессиональной деятельности, принятия правоприменительных актов в сфере инвестиционного права</p> |

Показатели сформированности компетенции:

Для формы итогового контроля - зачет:

«зачтено» выставляется, если студент усвоил материал по программе дисциплины, способен преобразовывать теоретические знания в профессиональные умения и навыки;

«не зачтено» выставляется, если студент не усвоил материал по программе дисциплины, не способен преобразовывать теоретические знания в профессиональные умения и навыки.

При очной форме обучения в результате оценивания выставляются баллы за виды деятельности (оценочные средства) по итогам изучения модулей (разделов дисциплины), перечисленных в рейтинг-плане дисциплины. Итоговый рейтинг успеваемости студентов складывается из суммы баллов, набранных студентом за всю работу в течение семестра (включая итоговый контроль).

Шкалы оценивания для очной формы обучения:

для зачета:

«зачтено» - от 60 до 110 баллов (включая 10 поощрительных баллов);

«не зачтено» - менее 60 баллов.

При заочной и очно-заочной формах обучения в результате оценивания выставляется оценка за виды деятельности (оценочные средства) по итогам изучения модулей (разделов дисциплины), перечисленных в содержании рабочей программы.

Шкала оценивания для очно-заочной, заочной форм обучения (зачет):

«зачтено»;

«не зачтено».

**4.2. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценивания результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с установленными в образовательной программе индикаторами достижения компетенций. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов обучения по дисциплине**

| Код и наименование индикатора достижения компетенции  | Результаты обучения по дисциплине  | Оценочные средства  |
|---|--|---|
| ПК-2.2.<br>Анализирует правоприменительную практику в целях решения профессиональных задач и квалифицированно применяет правовые нормы в профессиональной деятельности, принимает правоприменительные акты по обеспечению национальной безопасности с соблюдением принципов, закрепленных в Конституции Российской Федерации и отраслевом законодательстве, в том числе регулирующем общественные отношения в гражданско-правовой сфере | Знать: источники опубликования правоприменительной практики  | Опрос (устный, письменный), выполнение письменных заданий, подготовка к интерактивному занятию, решение задач, тестовых заданий |
|   | Уметь: анализировать правоприменительную практику в целях решения профессиональных задач   | Опрос (устный, письменный), выполнение письменных заданий, подготовка к интерактивному занятию, решение задач, тестовых заданий |
|   | Владеть: навыками квалифицированного применения норм инвестиционного права в профессиональной деятельности, принятия правоприменительных актов в сфере инвестиционного права | Выполнение письменных заданий, подготовка к интерактивному занятию, решение задач, тестовых заданий                             |

**Рейтинг-план дисциплины**

Правовое обеспечение инвестиционной деятельности  
 Специальность: 40.05.01 Правовое обеспечение национальной безопасности  
 курс 4, семестр 8

| Виды учебной деятельности студентов  | Балл за конкретное задание | Число заданий за семестр | Баллы       |              |
|--|----------------------------|--------------------------|-------------|--------------|
|  |                            |                          | Минимальный | Максимальный |
| <b>Модуль 1</b>  |                            |                          | <b>0</b>    | <b>50</b>    |
| <b>Текущий контроль</b>  |                            |                          | <b>0</b>    | <b>25</b>    |
| 1. Опрос (устный, письменный)  | 2                          | 5                        | 0           | 10           |
| 2. Решение задачи  | 3                          | 2                        | 0           | 6            |
| 3. Письменные задания  | 3                          | 3                        | 0           | 9            |
| <b>Рубежный контроль</b>   |                            |                          |             |              |
| 1. Решение тестовых заданий  | 1                          | 25                       | <b>0</b>    | <b>25</b>    |
| <b>Модуль 2</b>  |                            |                          | <b>0</b>    | <b>50</b>    |
| <b>Текущий контроль</b>  |                            |                          | <b>0</b>    | <b>25</b>    |
| 1. Опрос (устный, письменный)  | 2                          | 5                        | 0           | 10           |
| 2. Решение задачи  | 3                          | 2                        | 0           | 6            |
| 3. Интерактивные занятия   | 3                          | 3                        | 0           | 9            |
| <b>Рубежный контроль</b>   |                            |                          |             |              |
| 1. Решение тестовых заданий  | 1                          | 25                       | <b>0</b>    | <b>25</b>    |
| <b>Поощрительные баллы</b>   |                            |                          | <b>0</b>    | <b>10</b>    |
| 1. Участие в конкурсах, активное участие в мероприятиях НОМИ               |                            |                          | 0           | 5            |
| 2. Участие в научных и научно-практических конференциях, публикация статей |                            |                          | 0           | 5            |
| <b>Посещаемость (баллы вычитаются из общей суммы набранных баллов)</b>     |                            |                          |             |              |
| 1. Посещение лекционных занятий  |                            |                          | <b>0</b>    | <b>-6</b>    |
| 2. Посещение практических (семинарских, лабораторных занятий)              |                            |                          | <b>0</b>    | <b>-10</b>   |
| <b>Итоговый контроль</b>   |                            |                          |             |              |
| Зачет  |                            |                          | -           | -            |

## Вопросы для устных и письменных опросов:

Тема 1. Понятия «инвестиция», «инвестиционная деятельность», «капитальные вложения».

Понятие и содержание инвестиционных правоотношений.

1. Инвестирование: признаки, понятие, юридическая конструкция.
2. Понятия «инвестиция», «инвестиционная деятельность», «инвестиционное правоотношение».
3. Отличие инвестирования от совместной деятельности, финансирования, участия в играх и пари, концессии и других сходных конструкций.
4. Содержание инвестиционных правоотношений.
5. Изменение и прекращение инвестиционных правоотношений.

Тема 2. Субъекты инвестиционной деятельности.

1. Понятие «субъект инвестиционной деятельности» и их классификация.
2. Объекты интересов и особенности рисков инвестора.
3. Инвестиционная деятельность как вид предпринимательской деятельности.
4. Порядок и условия участия в инвестиционной деятельности.
5. Особенности правового положения иностранного инвестора.
6. Профессиональные участники рынка инвестиций: правовое положение, функции и виды.

Тема 3. Источники правового регулирования инвестиционной деятельности.

1. Конституционные основы правового регулирования инвестиционной деятельности.
2. Гражданско-правовые начала инвестиционного законодательства.
3. Отраслевые нормативно-правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность.
4. Правовые формы инвестиционной деятельности, их виды и правовая характеристика.

Тема 4. Виды инвестиций и этапы инвестиционной деятельности

1. Классификация видов инвестиций по основаниям: цель инвестирования, объект инвестиционной деятельности, направление инвестиций, объект инвестирования, субъект инвестирования, период инвестирования.
2. Правовое регулирование инвестиций, осуществляемые в форме капитальных вложений, их состав и структура.
3. Этапы инвестиционной деятельности: подготовительный этап, инвестиционный этап, эксплуатационный этап.

Тема 5. Источники финансирования инвестиционной деятельности.

1. Финансирование инвестиционной деятельности за счет собственных финансовых ресурсов и внутрихозяйственных резервов инвестора;
2. Контрактные формы привлечения инвестиций: заемных финансовых средств инвестора; привлеченных средств инвестора; денежных средств, централизуемых объединениями предприятий в установленном порядке; иностранных инвестиций.
3. Инвестиционные ассигнования из государственных бюджетов.

Тема 6. Страхование деятельности субъектов инвестиционной деятельности.

1. Страхование и его функции.
2. Субъекты страховой деятельности и правовое регулирование договора страхования.
3. Имущественное страхование, страхование автотранспорта, страхование ответственности, страхование грузоперевозок, страхование лизинговой деятельности, страхование урожая сельскохозяйственных культур.
4. Учет расходов на обязательное и добровольное страхование.

Тема 7. Государственное регулирование инвестиционной деятельности.

1. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности.
2. Государственная поддержка инвестиционной деятельности, ее виды.
3. Гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности.

4. Ответственность субъектов инвестиционной деятельности.
5. Государственная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.

#### Тема 8. Правовое регулирование инвестиционной деятельности в строительстве.

1. Инвестиционный договор в строительстве.
2. Договор строительного подряда как инвестиционный договор в строительстве.
3. Отличительные признаки и особенности отношений долевого инвестирования.
4. Особенности коллективного участия в инвестировании в жилищном строительстве на примере жилищных накопительных кооперативов.

#### Тема 9. Правовое регулирование иностранных инвестиций.

1. Правовые формы осуществления иностранной инвестиционной деятельности.
2. Общий правовой режим иностранных инвестиций.
3. Правовой статус иностранного инвестора.
4. Государственные гарантии иностранных инвестиций.
5. Сферы деятельности, условия и порядок допуска иностранных инвестиций.
6. Правовое регулирование участия иностранных инвесторов в приватизации.
7. Правовое положение предприятий с иностранными инвестициями.
8. Правовой режим портфельных инвестиций.
9. Иностранные инвестиции в форме передачи технологии и иных результатов интеллектуальной деятельности.
10. Участие иностранного капитала в освоении природных ресурсов.
11. Иностранные инвестиции в особых экономических зонах.

#### Тема 10. Правовое регулирование осуществления коллективных инвестиций.

1. Общие фонды банковского управления.
  - 1.1. Правовое регулирование деятельности общего фонда банковского управления.
  - 1.2. Состав и правовая характеристика правоотношений, составляющих деятельность общего фонда банковского управления.
2. Паевые инвестиционные фонды.
  - 2.1. Правовое регулирование деятельности паевых инвестиционных фондов.
  - 2.2. Виды паевых инвестиционных фондов и структура их активов.
  - 2.3. Контроль за распоряжением имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд.
3. Акционерные инвестиционные фонды.
  - 3.1. Правовое регулирование деятельности акционерных инвестиционных фондов.
  - 3.2. Состав и структура активов акционерного инвестиционного фонда.
  - 3.3. Контроль за распоряжением имуществом, принадлежащим акционерному инвестиционному фонду.

#### Тема 11. Правовое регулирование формирования и инвестирования средств пенсионных накоплений.

1. Источники правового регулирования инвестирования средств пенсионных накоплений.
2. Понятия «пенсионное накопление», «инвестирование средств пенсионных накоплений», «разрешенные активы».
3. Субъекты и участники отношений по формированию и инвестированию средств пенсионных накоплений.
4. Собственность на средства пенсионных накоплений.
5. Государственный и общественный контроль за формированием и инвестированием средств пенсионных накоплений.
6. Содержание и виды правоотношений по инвестированию средств пенсионных накоплений.



### **Критерии оценки (в баллах - для очной формы обучения)**

- 0 баллов выставляется студенту, если студент отказывается от ответа, не знает материал;
- 1 балл выставляется студенту, если показано знание объекта и предмета изучения;
- 2 балла выставляется студенту, если ответ студента полный, развернутый, показано знание объекта и предмета изучения.

### **Критерии оценки (для заочной и очно-заочной формы обучения)**

- "не зачтено" выставляется студенту, если студент отказывается от ответа, не знает материал;
- "зачтено" выставляется студенту, если ответ студента полный, развернутый, показано знание объекта и предмета изучения.

### **Задания для тестирования**

#### Описание теста:

При решении тестовых заданий необходимо выбрать единственно правильный вариант из предложенных четырех вариантов.

1. В предмет инвестиционного права НЕ входят
  - а) общественные отношения, связанные с размещением на территории Российской Федерации инвестиций
  - б) общественные отношения по контролю за допуском иностранных инвестиций в отдельные отрасли экономики Российской Федерации
  - в) общественные отношения, связанные с необходимым инвестиционным климатом
  - г) общественные отношения, связанные с заключением договоров о строительстве имущественных комплексов с привлечением инвестиций
2. Общественные отношения, возникающие в связи с осуществлением инвестиций в форме капитальных вложений и урегулированные нормами инвестиционного права – это
  - а) правоотношения, связанные с венчурными инвестициями
  - б) правоотношения, связанные с приобретением, продажей и иными операциями с эмиссионными ценными бумагами
  - в) правоотношения, связанные с инвестиционными операциями на срочном рынке
  - г) правоотношения, связанные с осуществлением прямых инвестиций
3. Правоотношения, связанные с привлечением финансовых ресурсов и процессом инвестирования в различные валютные ценности – это общественные отношения, урегулированные нормами инвестиционного права и возникающие по поводу
  - а) выпуска и размещения акций, а также облигаций, депозитарных расписок, иных ценных бумаг, в том числе векселей
  - б) вложения средств в капитал организаций, находящихся в стадии развития, а также занимающихся развитием новых технологий и производств
  - в) арбитражных операций по купле-продаже иностранной валюты, некоторых иных валютных ценностей
  - г) венчурных инвестиций

### **Критерии оценки (в баллах для очной формы обучения):**

0 баллов выставляется студенту, если студент не решил тестовое задание

1 балл выставляется студенту, если студент правильно решил тестовое задание

### **Критерии оценки (для заочной и очно-заочной формы обучения)**

*"не зачтено" выставляется студенту, если студент решил менее 40 % тестовых заданий*

*"зачтено" выставляется студенту, если студент правильно решил 41% и более тестовых заданий*

### **Решение задач**

Пример задачи по дисциплине:

В процессе геологоразведочных работ ООО «Теодоро» (с долей иностранного участия 36%) обнаружило на участке недр залежи золота, по предварительным оценочным данным месторождение составило более чем 50 тонн. Однако, преступить к разработке месторождения ООО «Теодоро» не успело, так как Правительство Российской Федерации решило, что разработка на данном участке недр вестись будет Правительством Российской Федерации. Соответственно было принято решение об отказе в предоставлении права пользования участком недр для разведки и добычи полезных ископаемых на данном участке недр со ссылкой на возникновение угрозы обороне страны и безопасности государства. ООО «Теодоро» обратилось с иском в суд.

*Квалифицируйте действия инвестора - ООО «Теодоро» и Правительства Российской Федерации. Укажите какое решение должен вынести суд, подготовьте проект иска и решения суда.*

#### **Критерии оценки (в баллах для очной формы обучения):**

*0 баллов выставляется студенту, если он отказывается от ответа по задаче, не решил ее, не знает теорию, законодательство, правоприменительную практику, подлежащих применению при решении задачи;*

*1 балл выставляется студенту, если ответ неполный, демонстрирующий поверхностное знание и понимание теории, законодательства, правоприменительной практики, подлежащих применению при решении задачи;*

*3 балла выставляется студенту, если ответ полный, развернутый, показана совокупность системных знаний теории, законодательства, правоприменительной практики, подлежащих применению при решении задачи.*

### **Критерии оценки (для заочной и очно-заочной формы обучения)**

*"не зачтено" выставляется студенту, если он отказывается от ответа по задаче, не решил ее, не знает теорию, законодательство, правоприменительную практику, подлежащих применению при решении задачи;*

*"зачтено" выставляется студенту, если ответ полный, развернутый, показана совокупность системных знаний теории, законодательства, правоприменительной практики, подлежащих применению при решении задачи.*

### **Примерные тема и образец занятия, проводимого в интерактивной форме**

Вид интерактивного занятия: «Дискуссия»

Тема: «Инвестиции в стартап: достоинства и недостатки».

#### **Порядок проведения дискуссии.**

Этап 1-ый, введение в дискуссию:

На этом этапе происходит предъявление проблемной ситуации; демонстрация видеосюжета и материалов (статей, документов); ролевое проигрывание проблемной ситуации; анализ

противоречивых высказываний – столкновение противоположных точек зрения на обсуждаемую проблему; постановка проблемных вопросов.

Этап 2-й, обсуждение проблемы:

Обмен участниками мнениями по каждому вопросу. Цель этапа – собрать максимум мнений, идей, предложений, соотнося их друг с другом.

Этап 3-й, подведение итогов обсуждения:

Выработка учащимися согласованного мнения и принятие группового решения;

Настрой обучающихся на дальнейшее осмысление проблемы и поиск путей ее решения;

Совместная оценка эффективности дискуссии в решении обсуждаемой проблемы, позитивного вклада каждого в общую работу.

### **Критерии оценки (в баллах для очной формы обучения)**

- 0 баллов выставляется студенту, если он отказывается от участия в интерактивном занятии;

- 0,5 балла выставляется студенту, если его участие в интерактивном занятии эпизодично;

- 3 балла выставляется студенту, если его участие в интерактивном занятии активно, он проявляет творческий подход.

### **Критерии оценки (для заочной и очно-заочной формы обучения)**

"не зачтено" выставляется студенту, если он отказывается от участия в интерактивном занятии;

"зачтено" выставляется студенту, если его участие в интерактивном занятии активно, он проявляет творческий подход.

## **Письменные задания**

### **Пример письменного задания**

По заданию Правительства Российской Федерации Министерство юстиции приступило к разработке проекта двустороннего соглашения между Российской Федерацией и государством Кое-какое о поощрении и взаимной защите капиталовложений. В основе подготовки такого проекта лежит Постановление Правительства РФ от 30.09.2016 № 992 «О заключении международных договоров Российской Федерации по вопросам поощрения и защиты инвестиций» (вместе с «Регламентом заключения международных договоров Российской Федерации по вопросам поощрения и защиты инвестиций»).

Подготовьте проект Соглашения, опираясь на Постановление Правительства РФ от 30.09.2016 № 992

### **Критерии оценки (в баллах для очной формы обучения):**

0 баллов выставляется студенту, если он отказывается от выполнения задания, не выполнил его, не знает теорию, законодательство, правоприменительную практику, подлежащих применению при выполнении задания;

1 балл выставляется студенту, если выполнение задания полное, развернутое, показана совокупность системных знаний теории, законодательства, правоприменительной практики, подлежащих применению при выполнении задания, но с некоторыми несущественными погрешностями;

3 балла выставляется студенту, если выполнение задания полное, развернутое, показана совокупность системных знаний теории, законодательства, правоприменительной практики, подлежащих применению при выполнении задания.

## **Критерии оценки (для заочной и очно-заочной формы обучения)**

*"не зачтено" выставляется студенту, если он отказывается от выполнения задания, не выполнил его, не знает теорию, законодательство, правоприменительную практику, подлежащих применению при выполнении задания;*

*"зачтено" выставляется студенту, если выполнение задания полное, развернутое, показана совокупность системных знаний теории, законодательства, правоприменительной практики, подлежащих применению при выполнении задания.*

### **Вопросы для проведения зачета:**

1. Правовые основы инвестиционной деятельности. Иерархия нормативно-правовых актов, регулирующих инвестиционную деятельность
2. Основные направления государственной инвестиционной политики.
3. Понятие и виды инвестиций
4. Понятие и виды инвестиционной деятельности
5. Субъекты инвестиционной деятельности
6. Объекты инвестиционной деятельности
7. Соотношение инвестиционных и предпринимательских рисков
8. Соотношение понятий инвестиция – вклад – пожертвование
9. Этапы инвестиционной деятельности
10. Реализация инвестиционных проектов
11. Договоры о совместной инвестиционной деятельности
12. Договоры об инвестиционном финансировании
13. Договоры о привлечении инвестиций
14. Правовой статус инвестора
15. Источники финансирования инвестиционной деятельности.
16. Финансирование инвестиционной деятельности за счет собственных финансовых ресурсов и внутрихозяйственных резервов инвестора.
17. Контрактные формы привлечения инвестиций: заемных финансовых средств инвестора; привлеченных средств инвестора; денежных средств, централизуемых объединениями предприятий в установленном порядке; иностранных инвестиций.
18. Инвестиционные ассигнования из государственного бюджета.
19. Государственный контроль и надзор за инвестиционной деятельностью.
20. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности.
21. Государственная поддержка инвестиционной деятельности, ее виды.
22. Правовые формы государственного регулирования и участия Российской Федерации в инвестиционном процессе.
23. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования как субъекты инвестиционных отношений
24. Правовое регулирование иностранных инвестиций в Российской Федерации.
25. Понятие иностранных инвестиций. Их виды.
26. Правовой статус иностранного инвестора.
27. Правовые формы осуществления иностранных инвестиций.
28. Гарантии и льготы иностранным инвесторам.
29. Сферы деятельности, условия и порядок допуска иностранных инвестиций.
30. Правовое регулирование участия иностранных инвесторов в приватизации.
31. Многостороннее агентство по гарантиям инвестиций. Условия предоставления гарантий.
32. Международное агентство по разрешению инвестиционных споров.
33. Приоритетный инвестиционный проект.
34. Портфельные инвестиции.
35. Государственное регулирование рынка ценных бумаг.
36. Виды и классификация ценных бумаг. Понятие и признаки эмиссионной ценной бумаги.

37. Концессионные соглашения: понятие, виды, объекты, субъекты, правовое регулирование.
38. Правовое регулирование инвестиционной деятельности в сфере недропользования. Особенности субъектного состава инвестиционных правоотношений, возникающих в процессе использования недр. Процедура заключения соглашения о разделе продукции. Раздел полученной продукции.
39. Инвестиции в особых экономических зонах: правовые основы и виды инвестиционных договоров. Классификация особых экономических зон по российскому законодательству.
40. Инвестиционная деятельность на территориях со специальным режимом.
41. Краудфандинг как способ коллективного инвестирования в цифровой экономике.
42. Правовое регулирование инвестиций, осуществляемых в форме капитальных вложений: их состав и структура.
43. Договоры долевого участия в инвестировании.
44. Стандарт «быстрой адекватной и эффективной компенсации» за национализацию иностранной собственности. Формула Халла.
45. Доктрина Монро — Кальво — Драго и ее значение для международно-правового регулирования инвестиций.
46. Принудительное изъятие иностранных инвестиций. Порядок осуществления компенсации при экспроприации инвестиций.
47. Государственно-частное партнёрство. Соглашение о государственно-частном партнерстве.
48. Защита прав и законных интересов субъектов инвестиционной деятельности.
49. Инвестирование в цифровой экономике. Понятие и виды цифровых активов.
50. Инвестирование посредством участия в концессионном соглашении: достоинства и недостатки.
51. Инвестирование в венчурный фонд: достоинства и недостатки.
52. Инвестиции в стартап: достоинства и недостатки.
53. Инвестиции в пенсионные фонды: достоинства и недостатки.
54. Инвестиции в особые экономические зоны: достоинства и недостатки.
55. Инвестиции в доленое строительство: достоинства и недостатки.
56. Инвестиции на рынке ценных бумаг: достоинства и недостатки.
57. Инвестиции посредством участия в соглашении о разделе продукции: достоинства и недостатки.
58. Инвестиции в форме капитальных вложений: достоинства и недостатки.
59. Лизинг как инструмент инвестирования: достоинства и недостатки.
60. Основные правовые режимы иностранных инвестиций: режим недискриминации, национальный режим, режим наибольшего благоприятствования, преференциальный режим.

## **5. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

### **5.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины**

#### *Основная литература:*

1. Лаптева А.М. Инвестиционное право. Практикум: учебное пособие для вузов / А.М. Лаптева, О.Ю. Скворцов. М.: Издательство Юрайт, 2019. – 331 с. [Электронный ресурс]. – URL: <https://biblio-online.ru/viewer/investicionnoe-pravo-praktikum-448547>.

#### *Дополнительная литература:*

2. Фархутдинов, И. З. Инвестиционное право: учебник и практикум для вузов / И. З. Фархутдинов, В. А. Трапезников. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2021. — 273 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-06628-9. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/494056>

## 5.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и программного обеспечения, необходимых для освоения дисциплины, включая профессиональные базы данных, информационные справочные системы

### Интернет-ресурсы: официальные сайты:

- ❖ Конституционного Суда РФ <http://www.ksrf.ru/ru/Pages/default.aspx>
- ❖ Конституционного Суда РБ <http://www.ks-rb.ru>
- ❖ Верховного Суда РФ <http://www.supcourt.ru>
- ❖ Верховного Суда РБ <http://vs.bkr.sudrf.ru>
- ❖ Судебного департамента при Верховном Суде РФ <http://www.cdep.ru>
- ❖ Управления Судебного департамента в РБ <http://usd.bkr.sudrf.ru>
- ❖ Государственного комитета РБ по делам юстиции <https://goskomjust.bashkortostan.ru>
- ❖ Официального интернет-портала правовой информации <http://pravo.gov.ru>
- ❖ Компании «Консультант Плюс» <http://www.consultant.ru>
- ❖ Информационно-правового портала «Гарант.ру» <http://www.garant.ru>
- ❖ Интернет-портала Российской газеты [www.rg.ru](http://www.rg.ru)
- ❖ Электронной библиотеки ЮРАЙТ [www.biblio-online.ru](http://www.biblio-online.ru)
- ❖ Юридической научной библиотеки «Спарк» <http://lawlibrary.ru>
- ❖ ЭБС Университетская библиотека онлайн <https://biblioclub.ru>
- ❖ Библиотеки БашГУ <http://www.bashlib.ru>

### Программное обеспечение<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Перечень аудиторий, оборудования и программного обеспечения изложен в Реестре аудиторного фонда, оборудования и программного обеспечения Института права.

**6. Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине**

| <i>Наименование специализированных аудиторий, кабинетов, лабораторий<sup>2</sup></i> | <i>Вид занятий</i>  | <i>Наименование оборудования, программного обеспечения*</i>   |
|--|---|---|
| <i>1</i>   | <i>2</i>  | <i>3</i>  |
| Учебные аудитории для проведения учебных занятий                                     | Лекционные занятия<br>Практические занятия<br>Лабораторные занятия<br>Промежуточная аттестация<br>Групповые и индивидуальные консультации | Оснащены учебной мебелью, наборами демонстрационного оборудования, учебно-наглядными материалами и техническими средствами обучения   |
| Кабинет криминалистики   | Лабораторные занятия  | Оснащены специализированной мебелью, учебно-наглядными материалами техническими средствами обучения, компьютерной техникой с комплектом программного обеспечения                      |
| Центр (класс) деловых игр  | Практические занятия<br>Лабораторные занятия  | Оснащен специализированной мебелью и учебно-наглядными материалами  |
| Спортивный зал   | Практические занятия  | Оснащен специализированной мебелью и спортивным инвентарем  |
| Библиотека   | Самостоятельная работа обучающихся  | Содержит библиотечный фонд, оснащена компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечены доступом к электронной информационно-образовательной среде БашГУ |
| Помещения для самостоятельной работы обучающихся                                     | Самостоятельная работа обучающихся  | Оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечены доступом к электронной информационно-образовательной среде БашГУ                             |

<sup>2</sup> Перечень аудиторий, оборудования и программного обеспечения изложен в Реестре аудиторного фонда, оборудования и программного обеспечения Института права.

**ФГБОУ ВО «БАШКИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
ИНСТИТУТ ПРАВА**

**СОДЕРЖАНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ**

дисциплины Правовое обеспечение инвестиционной деятельности  
на 4 курсе (8 семестр)

очная форма обучения

| <b>Вид работы</b>   | <b>Объем дисциплины</b> |
|---|-------------------------|
| Общая трудоемкость дисциплины (ЗЕТ / часов)   | 3/108                   |
| Учебных часов на контактную работу с преподавателем:  | 44,2                    |
| лекций  | 16                      |
| практических/ семинарских   | 28                      |
| лабораторных  | 0                       |
| других (групповая, индивидуальная консультация и иные виды учебной деятельности, предусматривающие работу обучающихся с преподавателем) (ФКР) | 0,2                     |
| Учебных часов на самостоятельную работу обучающихся (СР)  | 63,8                    |
| Учебных часов на подготовку к зачету (Контроль)   | 0                       |

Форма контроля:

зачет, 4 курс, 8 семестр



| №<br>п/п | Тема и содержание   | Форма изучения материалов: лекции, практические занятия, семинарские занятия, лабораторные работы, самостоятельная работа и трудоемкость (в часах) |    |    |    | Задания по самостоятельной работе студентов   | Форма текущего контроля успеваемости (коллоквиумы, контрольные работы, компьютерные тесты и т.п.)  |
|----------|---|--|----|----|----|---|--|
|          |   | ЛК   | ПР | ЛР | СР |   |  |
| 1        | 2   | 3  | 4  | 5  | 6  | 7   | 8  |
|          | <b>Модуль 1</b><br><b>Тема 1. Понятия «инвестиция», «инвестиционная деятельность», «капитальные вложения». Понятие и содержание инвестиционных правоотношений. (ПК-2.2)</b><br>1. Инвестирование: признаки, понятие, юридическая конструкция.<br>2. Понятия «инвестиция», «инвестиционная деятельность», «инвестиционное правоотношение».<br>3. Отличие инвестирования от совместной деятельности, финансирования, участия в играх и пари, концессии и других сходных конструкций.<br>4. Содержание инвестиционных правоотношений.<br>5. Изменение и прекращение инвестиционных правоотношений. | 1  | 2  |    | 5  | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя  | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий                             |
|          | <b>Тема 2. Субъекты инвестиционной деятельности. ( ПК-2.2)</b><br>1. Понятие «субъект инвестиционной деятельности» и их классификация.<br>2. Объекты интересов и особенности рисков инвестора.<br>3. Инвестиционная деятельность как вид предпринимательской деятельности.<br>4. Порядок и условия участия в инвестиционной деятельности.<br>5. Особенности правового положения иностранного инвестора.<br>6. Профессиональные участники рынка инвестиций: правовое положение, функции и виды.  | 1  | 4  |    | 5  | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;<br>3) подготовка к интерактивному занятию | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий<br>5) интерактивное занятие |
|          | <b>Тема 3. Источники правового регулирования</b>  | 3  | 4  |    | 5  | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по   | 1) опрос (устный, письменный)  |

|  |   |   |   |   |  |   |
|--|---|---|---|---|--|---|
|  | <p><b>инвестиционной деятельности. ( ПК-2.2)</b></p> <p>1. Конституционные основы правового регулирования инвестиционной деятельности.</p> <p>2. Гражданско-правовые начала инвестиционного законодательства.</p> <p>3. Отраслевые нормативно-правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность.</p> <p>4. Правовые формы инвестиционной деятельности, их виды и правовая характеристика.</p>   |   |   |   | <p>заданию преподавателя;</p> <p>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;</p> <p>3) подготовка к интерактивному занятию</p>   | <p>2) решение задач</p> <p>3) решение тестовых заданий</p> <p>4) выполнение письменных заданий</p> <p>5) интерактивное занятие</p>                                      |
|  | <p><b>Тема 4. Виды инвестиций и этапы инвестиционной деятельности. ( ПК-2.2)</b></p> <p>1. Классификация видов инвестиций по основаниям: цель инвестирования, объект инвестиционной деятельности, направление инвестиций, объект инвестирования, субъект инвестирования, период инвестирования.</p> <p>2. Правовое регулирование инвестиций, осуществляемые в форме капитальных вложений, их состав и структура.</p> <p>3. Этапы инвестиционной деятельности: подготовительный этап, инвестиционный этап, эксплуатационный этап.</p>  | 3 | 4 | 5 | <p>1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;</p> <p>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;</p> <p>3) подготовка к интерактивному занятию</p> | <p>1) опрос (устный, письменный)</p> <p>2) решение задач</p> <p>3) решение тестовых заданий</p> <p>4) выполнение письменных заданий</p> <p>5) интерактивное занятие</p> |
|  | <p><b>Тема 5. Источники финансирования инвестиционной деятельности. ( ПК-2.2)</b></p> <p>1. Финансирование инвестиционной деятельности за счет собственных финансовых ресурсов и внутрихозяйственных резервов инвестора;</p> <p>2. Контрактные формы привлечения инвестиций: заемных финансовых средств инвестора; привлеченных средств инвестора; денежных средств, централизуемых объединениями предприятий в установленном порядке; иностранных инвестиций.</p> <p>3. Инвестиционные ассигнования из государственных бюджетов.</p> | 1 | 2 | 5 | <p>1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;</p> <p>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;</p> <p>3) подготовка к интерактивному занятию</p> | <p>1) опрос (устный, письменный)</p> <p>2) решение задач</p> <p>3) решение тестовых заданий</p> <p>4) выполнение письменных заданий</p> <p>5) интерактивное занятие</p> |

|   |   |   |  |   |   |  |
|---|---|---|--|---|---|--|
|   |   |   |  |   | занятию   |  |
| <b>Моуль 2</b><br><b>Тема 6. Страхование деятельности субъектов инвестиционной деятельности. (ПК-2.2)</b><br>1. Страхование и его функции.<br>2. Субъекты страховой деятельности и правовое регулирование договора страхования.<br>3. Имущественное страхование, страхование автотранспорта, страхование ответственности, страхование грузоперевозок, страхование лизинговой деятельности, страхование урожая сельскохозяйственных культур.<br>4. Учет расходов на обязательное и добровольное страхование. | 1 | 2 |  | 5 | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;<br>3) подготовка к интерактивному занятию | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий<br>5) интерактивное занятие |
| <b>Тема 7. Государственное регулирование инвестиционной деятельности. (ПК-2.2)</b><br>1. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности.<br>2. Государственная поддержка инвестиционной деятельности, ее виды.<br>3. Гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности.<br>4. Ответственность субъектов инвестиционной деятельности.<br>5. Государственная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.  | 2 | 2 |  | 5 | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;<br>3) подготовка к интерактивному занятию | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий<br>5) интерактивное занятие |
| <b>Тема 8. Правовое регулирование инвестиционной деятельности в строительстве. (ПК-2.2)</b><br>1. Инвестиционный договор в строительстве.<br>2. Договор строительного подряда как инвестиционный договор в строительстве.<br>3. Отличительные признаки и особенности отношений долевого инвестирования.<br>4. Особенности коллективного участия в инвестировании в жилищном строительстве на примере жилищных накопительных кооперативов.   | 1 | 2 |  | 5 | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы   | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий<br>5) интерактивное занятие |

|  |   |   |   |  |   |  |   |
|--|---|---|---|--|---|--|---|
|  |   |   |   |  |   | (электронные учебники), по заданию преподавателя;<br>3) подготовка к интерактивному занятию  |   |
|  | <p><b>Тема 9. Правовое регулирование иностранных инвестиций. (ПК-2.2)</b></p> <p>1. Правовые формы осуществления иностранной инвестиционной деятельности.</p> <p>2. Общий правовой режим иностранных инвестиций.</p> <p>3. Правовой статус иностранного инвестора.</p> <p>4. Государственные гарантии иностранных инвестиций.</p> <p>5. Сферы деятельности, условия и порядок допуска иностранных инвестиций.</p> <p>6. Правовое регулирование участия иностранных инвесторов в приватизации.</p> <p>7. Правовое положение предприятий с иностранными инвестициями.</p> <p>8. Правовой режим портфельных инвестиций.</p> <p>9. Иностранные инвестиции в форме передачи технологии и иных результатов интеллектуальной деятельности.</p> <p>10. Участие иностранного капитала в освоении природных ресурсов.</p> <p>11. Иностранные инвестиции в особых экономических зонах.</p> | 1 | 2 |  | 9 | <p>1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;</p> <p>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;</p> <p>3) подготовка к интерактивному занятию</p> | <p>1) опрос (устный, письменный)</p> <p>2) решение задач</p> <p>3) решение тестовых заданий</p> <p>4) выполнение письменных заданий</p> <p>5) интерактивное занятие</p> |
|  | <p><b>Тема 10. Правовое регулирование осуществления коллективных инвестиций. (ПК-2.2)</b></p> <p>1. Общие фонды банковского управления.</p> <p>1.1. Правовое регулирование деятельности общего фонда банковского управления.</p> <p>1.2. Состав и правовая характеристика правоотношений, составляющих деятельность общего фонда банковского управления.</p> <p>2. Паевые инвестиционные фонды.</p> <p>2.1. Правовое регулирование деятельности паевых инвестиционных фондов.</p> <p>2.2. Виды паевых инвестиционных фондов и структура их активов.</p> <p>2.3. Контроль за распоряжением имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд.</p> <p>3. Акционерные инвестиционные фонды.</p> <p>3.1. Правовое регулирование деятельности акционерных инвестиционных фондов.</p>   | 1 | 2 |  | 5 | <p>1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;</p> <p>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;</p>   | <p>1) опрос (устный, письменный)</p> <p>2) решение задач</p> <p>3) решение тестовых заданий</p> <p>4) выполнение письменных заданий</p>                                 |

|  |  |    |    |  |      |  |   |
|--|--|----|----|--|------|--|---|
|  | <p>3.2. Состав и структура активов акционерного инвестиционного фонда.</p> <p>3.3. Контроль за распоряжением имуществом, принадлежащим акционерному инвестиционному фонду.</p>   |    |    |  |      |  |   |
|  | <p><b>Тема 11. Правовое регулирование формирования и инвестирования средств пенсионных накоплений. (ПК-2.2)</b></p> <p>1. Источники правового регулирования инвестирования средств пенсионных накоплений.</p> <p>2. Понятия «пенсионное накопление», «инвестирование средств пенсионных накоплений», «разрешенные активы».</p> <p>3. Субъекты и участники отношений по формированию и инвестированию средств пенсионных накоплений.</p> <p>4. Собственность на средства пенсионных накоплений.</p> <p>5. Государственный и общественный контроль за формированием и инвестированием средств пенсионных накоплений.</p> <p>6. Содержание и виды правоотношений по инвестированию средств пенсионных накоплений.</p> | 1  | 2  |  | 9,8  | <p>1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;</p> <p>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;</p> | <p>1) опрос (устный, письменный)</p> <p>2) решение задач</p> <p>3) решение тестовых заданий</p> <p>4) выполнение письменных заданий</p> |
|  | <b>ВСЕГО:</b>  | 16 | 28 |  | 63,8 |  |   |

ФГБОУ ВО «БАШКИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
ИНСТИТУТ ПРАВА

**СОДЕРЖАНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ**

дисциплины Правовое обеспечение инвестиционной деятельности  
на 5 курсе (9 семестр)

очно-заочная форма обучения

| <b>Вид работы</b>   | <b>Объем дисциплины</b> |
|---|-------------------------|
| Общая трудоемкость дисциплины (ЗЕТ / часов)   | 3/108                   |
| Учебных часов на контактную работу с преподавателем:  | 28,2                    |
| лекций  | 12                      |
| практических/ семинарских   | 16                      |
| лабораторных  | 0                       |
| других (групповая, индивидуальная консультация и иные виды учебной деятельности, предусматривающие работу обучающихся с преподавателем) (ФКР) | 0,2                     |
| Учебных часов на самостоятельную работу обучающихся (СР)  | 79,8                    |
| Учебных часов на подготовку к зачету (Контроль)   | 0                       |

Форма контроля:  
зачет, 5 курс, 9 семестр

| №<br>п/п | Тема и содержание   | Форма изучения материалов: лекции, практические занятия, семинарские занятия, лабораторные работы, самостоятельная работа и трудоемкость (в часах) |    |    |    | Задания по самостоятельной работе студентов   | Форма текущего контроля успеваемости (коллоквиумы, контрольные работы, компьютерные тесты и т.п.)  |
|----------|---|--|----|----|----|---|--|
|          |   | ЛК   | ПР | ЛР | СР |   |  |
| 1        | 2   | 3  | 4  | 5  | 6  | 7   | 8  |
|          | <b>Модуль 1</b><br><b>Тема 1. Понятия «инвестиция», «инвестиционная деятельность», «капитальные вложения». Понятие и содержание инвестиционных правоотношений. (ПК-2.2)</b><br>1. Инвестирование: признаки, понятие, юридическая конструкция.<br>2. Понятия «инвестиция», «инвестиционная деятельность», «инвестиционное правоотношение».<br>3. Отличие инвестирования от совместной деятельности, финансирования, участия в играх и пари, концессии и других сходных конструкций.<br>4. Содержание инвестиционных правоотношений.<br>5. Изменение и прекращение инвестиционных правоотношений. | 1  | 2  |    | 5  | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя  | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий                             |
|          | <b>Тема 2. Субъекты инвестиционной деятельности. ( ПК-2.2)</b><br>1. Понятие «субъект инвестиционной деятельности» и их классификация.<br>2. Объекты интересов и особенности рисков инвестора.<br>3. Инвестиционная деятельность как вид предпринимательской деятельности.<br>4. Порядок и условия участия в инвестиционной деятельности.<br>5. Особенности правового положения иностранного инвестора.<br>6. Профессиональные участники рынка инвестиций: правовое положение, функции и виды.  | 1  | 1  |    | 5  | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;<br>3) подготовка к интерактивному занятию | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий<br>5) интерактивное занятие |
|          | <b>Тема 3. Источники правового регулирования</b>  | 2  | 1  |    | 5  | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по   | 1) опрос (устный, письменный)  |

|  |   |   |   |  |   |   |
|--|---|---|---|--|---|---|
|  | <p><b>инвестиционной деятельности. ( ПК-2.2)</b></p> <p>1. Конституционные основы правового регулирования инвестиционной деятельности.</p> <p>2. Гражданско-правовые начала инвестиционного законодательства.</p> <p>3. Отраслевые нормативно-правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность.</p> <p>4. Правовые формы инвестиционной деятельности, их виды и правовая характеристика.</p>   |   |   |  | <p>заданию преподавателя;</p> <p>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;</p> <p>3) подготовка к интерактивному занятию</p>  | <p>2) решение задач</p> <p>3) решение тестовых заданий</p> <p>4) выполнение письменных заданий</p> <p>5) интерактивное занятие</p>                                      |
|  | <p><b>Тема 4. Виды инвестиций и этапы инвестиционной деятельности. ( ПК-2.2)</b></p> <p>1. Классификация видов инвестиций по основаниям: цель инвестирования, объект инвестиционной деятельности, направление инвестиций, объект инвестирования, субъект инвестирования, период инвестирования.</p> <p>2. Правовое регулирование инвестиций, осуществляемые в форме капитальных вложений, их состав и структура.</p> <p>3. Этапы инвестиционной деятельности: подготовительный этап, инвестиционный этап, эксплуатационный этап.</p>  | 1 | 1 |  | <p>5</p> <p>1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;</p> <p>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;</p> <p>3) подготовка к интерактивному занятию</p> | <p>1) опрос (устный, письменный)</p> <p>2) решение задач</p> <p>3) решение тестовых заданий</p> <p>4) выполнение письменных заданий</p> <p>5) интерактивное занятие</p> |
|  | <p><b>Тема 5. Источники финансирования инвестиционной деятельности. ( ПК-2.2)</b></p> <p>1. Финансирование инвестиционной деятельности за счет собственных финансовых ресурсов и внутрихозяйственных резервов инвестора;</p> <p>2. Контрактные формы привлечения инвестиций: заемных финансовых средств инвестора; привлеченных средств инвестора; денежных средств, централизуемых объединениями предприятий в установленном порядке; иностранных инвестиций.</p> <p>3. Инвестиционные ассигнования из государственных бюджетов.</p> | 1 | 1 |  | <p>5</p> <p>1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;</p> <p>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;</p> <p>3) подготовка к интерактивному занятию</p> | <p>1) опрос (устный, письменный)</p> <p>2) решение задач</p> <p>3) решение тестовых заданий</p> <p>4) выполнение письменных заданий</p> <p>5) интерактивное занятие</p> |



|   |   |   |  |   |   |  |
|---|---|---|--|---|---|--|
|   |   |   |  |   | занятию   |  |
| <b>Моуль 2</b><br><b>Тема 6. Страхование деятельности субъектов инвестиционной деятельности. (ПК-2.2)</b><br>1. Страхование и его функции.<br>2. Субъекты страховой деятельности и правовое регулирование договора страхования.<br>3. Имущественное страхование, страхование автотранспорта, страхование ответственности, страхование грузоперевозок, страхование лизинговой деятельности, страхование урожая сельскохозяйственных культур.<br>4. Учет расходов на обязательное и добровольное страхование. | 1 | 1 |  | 9 | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;<br>3) подготовка к интерактивному занятию | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий<br>5) интерактивное занятие |
| <b>Тема 7. Государственное регулирование инвестиционной деятельности. (ПК-2.2)</b><br>1. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности.<br>2. Государственная поддержка инвестиционной деятельности, ее виды.<br>3. Гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности.<br>4. Ответственность субъектов инвестиционной деятельности.<br>5. Государственная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.  | 1 | 1 |  | 9 | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;<br>3) подготовка к интерактивному занятию | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий<br>5) интерактивное занятие |
| <b>Тема 8. Правовое регулирование инвестиционной деятельности в строительстве. (ПК-2.2)</b><br>1. Инвестиционный договор в строительстве.<br>2. Договор строительного подряда как инвестиционный договор в строительстве.<br>3. Отличительные признаки и особенности отношений долевого инвестирования.<br>4. Особенности коллективного участия в инвестировании в жилищном строительстве на примере жилищных накопительных кооперативов.   | 1 | 2 |  | 9 | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы   | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий<br>5) интерактивное занятие |

|  |   |   |   |  |   |   |  |
|--|---|---|---|--|---|---|--|
|  |   |   |   |  |   | (электронные учебники), по заданию преподавателя;<br>3) подготовка к интерактивному занятию   |  |
|  | <p><b>Тема 9. Правовое регулирование иностранных инвестиций. (ПК-2.2)</b></p> <p>1. Правовые формы осуществления иностранной инвестиционной деятельности.</p> <p>2. Общий правовой режим иностранных инвестиций.</p> <p>3. Правовой статус иностранного инвестора.</p> <p>4. Государственные гарантии иностранных инвестиций.</p> <p>5. Сферы деятельности, условия и порядок допуска иностранных инвестиций.</p> <p>6. Правовое регулирование участия иностранных инвесторов в приватизации.</p> <p>7. Правовое положение предприятий с иностранными инвестициями.</p> <p>8. Правовой режим портфельных инвестиций.</p> <p>9. Иностранные инвестиции в форме передачи технологии и иных результатов интеллектуальной деятельности.</p> <p>10. Участие иностранного капитала в освоении природных ресурсов.</p> <p>11. Иностранные инвестиции в особых экономических зонах.</p> | 1 | 2 |  | 9 | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;<br>3) подготовка к интерактивному занятию | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий<br>5) интерактивное занятие |
|  | <p><b>Тема 10. Правовое регулирование осуществления коллективных инвестиций. (ПК-2.2)</b></p> <p>1. Общие фонды банковского управления.</p> <p>1.1. Правовое регулирование деятельности общего фонда банковского управления.</p> <p>1.2. Состав и правовая характеристика правоотношений, составляющих деятельность общего фонда банковского управления.</p> <p>2. Паевые инвестиционные фонды.</p> <p>2.1. Правовое регулирование деятельности паевых инвестиционных фондов.</p> <p>2.2. Виды паевых инвестиционных фондов и структура их активов.</p> <p>2.3. Контроль за распоряжением имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд.</p> <p>3. Акционерные инвестиционные фонды.</p> <p>3.1. Правовое регулирование деятельности акционерных инвестиционных фондов.</p>   | 1 | 2 |  | 9 | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;   | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий                             |

|  |  |    |    |  |      |  |   |
|--|--|----|----|--|------|--|---|
|  | <p>3.2. Состав и структура активов акционерного инвестиционного фонда.</p> <p>3.3. Контроль за распоряжением имуществом, принадлежащим акционерному инвестиционному фонду.</p>   |    |    |  |      |  |   |
|  | <p><b>Тема 11. Правовое регулирование формирования и инвестирования средств пенсионных накоплений. (ПК-2.2)</b></p> <p>1. Источники правового регулирования инвестирования средств пенсионных накоплений.</p> <p>2. Понятия «пенсионное накопление», «инвестирование средств пенсионных накоплений», «разрешенные активы».</p> <p>3. Субъекты и участники отношений по формированию и инвестированию средств пенсионных накоплений.</p> <p>4. Собственность на средства пенсионных накоплений.</p> <p>5. Государственный и общественный контроль за формированием и инвестированием средств пенсионных накоплений.</p> <p>6. Содержание и виды правоотношений по инвестированию средств пенсионных накоплений.</p> | 1  | 2  |  | 9,8  | <p>1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;</p> <p>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;</p> | <p>1) опрос (устный, письменный)</p> <p>2) решение задач</p> <p>3) решение тестовых заданий</p> <p>4) выполнение письменных заданий</p> |
|  | <b>ВСЕГО:</b>  | 12 | 16 |  | 79,8 |  |   |

ФГБОУ ВО «БАШКИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
ИНСТИТУТ ПРАВА

**СОДЕРЖАНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ**

дисциплины Правовое обеспечение инвестиционной деятельности  
на 4 курсе (зимняя и летняя сессии)

заочная форма обучения

| <b>Вид работы</b>   | <b>Объем дисциплины</b> |
|---|-------------------------|
| Общая трудоемкость дисциплины (ЗЕТ / часов)   | 3/108                   |
| Учебных часов на контактную работу с преподавателем:  | 8,2                     |
| лекций  | 4                       |
| практических/ семинарских   | 4                       |
| лабораторных  | 0                       |
| других (групповая, индивидуальная консультация и иные виды учебной деятельности, предусматривающие работу обучающихся с преподавателем) (ФКР) | 0,2                     |
| Учебных часов на самостоятельную работу обучающихся (СР)  | 95,8                    |
| Учебных часов на подготовку к зачету (Контроль)   | 4                       |

Форма контроля:

зачет, 4 курс, летняя сессия

| №<br>п/п | Тема и содержание   | Форма изучения материалов: лекции, практические занятия, семинарские занятия, лабораторные работы, самостоятельная работа и трудоемкость (в часах) |      |    |    | Задания по самостоятельной работе студентов   | Форма текущего контроля успеваемости (коллоквиумы, контрольные работы, компьютерные тесты и т.п.)  |
|----------|---|--|------|----|----|---|--|
|          |   | ЛК   | ПР   | ЛР | СР |   |  |
| 1        | 2   | 3  | 4    | 5  | 6  | 7   | 8  |
|          | <b>Модуль 1</b><br><b>Тема 1. Понятия «инвестиция», «инвестиционная деятельность», «капитальные вложения». Понятие и содержание инвестиционных правоотношений. (ПК-2.2)</b><br>1. Инвестирование: признаки, понятие, юридическая конструкция.<br>2. Понятия «инвестиция», «инвестиционная деятельность», «инвестиционное правоотношение».<br>3. Отличие инвестирования от совместной деятельности, финансирования, участия в играх и пари, концессии и других сходных конструкций.<br>4. Содержание инвестиционных правоотношений.<br>5. Изменение и прекращение инвестиционных правоотношений. | 0,25   | 0,25 |    | 8  | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя  | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий                             |
|          | <b>Тема 2. Субъекты инвестиционной деятельности. ( ПК-2.2)</b><br>1. Понятие «субъект инвестиционной деятельности» и их классификация.<br>2. Объекты интересов и особенности рисков инвестора.<br>3. Инвестиционная деятельность как вид предпринимательской деятельности.<br>4. Порядок и условия участия в инвестиционной деятельности.<br>5. Особенности правового положения иностранного инвестора.<br>6. Профессиональные участники рынка инвестиций: правовое положение, функции и виды.  | 0,25   | 0,25 |    | 8  | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;<br>3) подготовка к интерактивному занятию | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий<br>5) интерактивное занятие |
|          | <b>Тема 3. Источники правового регулирования</b>  | 0,25   | 0,25 |    | 8  | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по   | 1) опрос (устный, письменный)  |

|  |   |      |      |  |   |   |
|--|---|------|------|--|---|---|
|  | <p><b>инвестиционной деятельности. ( ПК-2.2)</b></p> <p>1. Конституционные основы правового регулирования инвестиционной деятельности.</p> <p>2. Гражданско-правовые начала инвестиционного законодательства.</p> <p>3. Отраслевые нормативно-правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность.</p> <p>4. Правовые формы инвестиционной деятельности, их виды и правовая характеристика.</p>   |      |      |  | <p>заданию преподавателя;</p> <p>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;</p> <p>3) подготовка к интерактивному занятию</p>  | <p>2) решение задач</p> <p>3) решение тестовых заданий</p> <p>4) выполнение письменных заданий</p> <p>5) интерактивное занятие</p>                                      |
|  | <p><b>Тема 4. Виды инвестиций и этапы инвестиционной деятельности. ( ПК-2.2)</b></p> <p>1. Классификация видов инвестиций по основаниям: цель инвестирования, объект инвестиционной деятельности, направление инвестиций, объект инвестирования, субъект инвестирования, период инвестирования.</p> <p>2. Правовое регулирование инвестиций, осуществляемые в форме капитальных вложений, их состав и структура.</p> <p>3. Этапы инвестиционной деятельности: подготовительный этап, инвестиционный этап, эксплуатационный этап.</p>  | 0,25 | 0,25 |  | <p>8</p> <p>1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;</p> <p>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;</p> <p>3) подготовка к интерактивному занятию</p> | <p>1) опрос (устный, письменный)</p> <p>2) решение задач</p> <p>3) решение тестовых заданий</p> <p>4) выполнение письменных заданий</p> <p>5) интерактивное занятие</p> |
|  | <p><b>Тема 5. Источники финансирования инвестиционной деятельности. ( ПК-2.2)</b></p> <p>1. Финансирование инвестиционной деятельности за счет собственных финансовых ресурсов и внутрихозяйственных резервов инвестора;</p> <p>2. Контрактные формы привлечения инвестиций: заемных финансовых средств инвестора; привлеченных средств инвестора; денежных средств, централизуемых объединениями предприятий в установленном порядке; иностранных инвестиций.</p> <p>3. Инвестиционные ассигнования из государственных бюджетов.</p> | 0,25 | 0,25 |  | <p>8</p> <p>1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;</p> <p>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;</p> <p>3) подготовка к интерактивному занятию</p> | <p>1) опрос (устный, письменный)</p> <p>2) решение задач</p> <p>3) решение тестовых заданий</p> <p>4) выполнение письменных заданий</p> <p>5) интерактивное занятие</p> |

|   |      |      |  |   |   |  |  |
|---|------|------|--|---|---|--|--|
|   |      |      |  |   |   | занятию  |  |
| <b>Моуль 2</b><br><b>Тема 6. Страхование деятельности субъектов инвестиционной деятельности. (ПК-2.2)</b><br>1. Страхование и его функции.<br>2. Субъекты страховой деятельности и правовое регулирование договора страхования.<br>3. Имущественное страхование, страхование автотранспорта, страхование ответственности, страхование грузоперевозок, страхование лизинговой деятельности, страхование урожая сельскохозяйственных культур.<br>4. Учет расходов на обязательное и добровольное страхование. | 0,25 | 0,25 |  | 9 | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;<br>3) подготовка к интерактивному занятию | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий<br>5) интерактивное занятие |  |
| <b>Тема 7. Государственное регулирование инвестиционной деятельности. (ПК-2.2)</b><br>1. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности.<br>2. Государственная поддержка инвестиционной деятельности, ее виды.<br>3. Гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности.<br>4. Ответственность субъектов инвестиционной деятельности.<br>5. Государственная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.  | 0,25 | 0,25 |  | 9 | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;<br>3) подготовка к интерактивному занятию | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий<br>5) интерактивное занятие |  |
| <b>Тема 8. Правовое регулирование инвестиционной деятельности в строительстве. (ПК-2.2)</b><br>1. Инвестиционный договор в строительстве.<br>2. Договор строительного подряда как инвестиционный договор в строительстве.<br>3. Отличительные признаки и особенности отношений долевого инвестирования.<br>4. Особенности коллективного участия в инвестировании в жилищном строительстве на примере жилищных накопительных кооперативов.   | 0,25 | 0,25 |  | 9 | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы   | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий<br>5) интерактивное занятие |  |

|  |   |     |     |  |   |   |  |
|--|---|-----|-----|--|---|---|--|
|  |   |     |     |  |   | (электронные учебники), по заданию преподавателя;<br>3) подготовка к интерактивному занятию   |  |
|  | <p><b>Тема 9. Правовое регулирование иностранных инвестиций. (ПК-2.2)</b></p> <p>1. Правовые формы осуществления иностранной инвестиционной деятельности.</p> <p>2. Общий правовой режим иностранных инвестиций.</p> <p>3. Правовой статус иностранного инвестора.</p> <p>4. Государственные гарантии иностранных инвестиций.</p> <p>5. Сферы деятельности, условия и порядок допуска иностранных инвестиций.</p> <p>6. Правовое регулирование участия иностранных инвесторов в приватизации.</p> <p>7. Правовое положение предприятий с иностранными инвестициями.</p> <p>8. Правовой режим портфельных инвестиций.</p> <p>9. Иностранные инвестиции в форме передачи технологии и иных результатов интеллектуальной деятельности.</p> <p>10. Участие иностранного капитала в освоении природных ресурсов.</p> <p>11. Иностранные инвестиции в особых экономических зонах.</p> | 0,5 | 0,5 |  | 9 | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;<br>3) подготовка к интерактивному занятию | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий<br>5) интерактивное занятие |
|  | <p><b>Тема 10. Правовое регулирование осуществления коллективных инвестиций. (ПК-2.2)</b></p> <p>1. Общие фонды банковского управления.</p> <p>1.1. Правовое регулирование деятельности общего фонда банковского управления.</p> <p>1.2. Состав и правовая характеристика правоотношений, составляющих деятельность общего фонда банковского управления.</p> <p>2. Паевые инвестиционные фонды.</p> <p>2.1. Правовое регулирование деятельности паевых инвестиционных фондов.</p> <p>2.2. Виды паевых инвестиционных фондов и структура их активов.</p> <p>2.3. Контроль за распоряжением имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд.</p> <p>3. Акционерные инвестиционные фонды.</p> <p>3.1. Правовое регулирование деятельности акционерных инвестиционных фондов.</p>   | 0,5 | 0,5 |  | 9 | 1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;<br>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;   | 1) опрос (устный, письменный)<br>2) решение задач<br>3) решение тестовых заданий<br>4) выполнение письменных заданий                             |



|  |  |   |   |  |      |  |   |
|--|--|---|---|--|------|--|---|
|  | <p>3.2. Состав и структура активов акционерного инвестиционного фонда.</p> <p>3.3. Контроль за распоряжением имуществом, принадлежащим акционерному инвестиционному фонду.</p>   |   |   |  |      |  |   |
|  | <p><b>Тема 11. Правовое регулирование формирования и инвестирования средств пенсионных накоплений. (ПК-2.2)</b></p> <p>1. Источники правового регулирования инвестирования средств пенсионных накоплений.</p> <p>2. Понятия «пенсионное накопление», «инвестирование средств пенсионных накоплений», «разрешенные активы».</p> <p>3. Субъекты и участники отношений по формированию и инвестированию средств пенсионных накоплений.</p> <p>4. Собственность на средства пенсионных накоплений.</p> <p>5. Государственный и общественный контроль за формированием и инвестированием средств пенсионных накоплений.</p> <p>6. Содержание и виды правоотношений по инвестированию средств пенсионных накоплений.</p> | 1 | 1 |  | 10,8 | <p>1) конспектирование основной и дополнительной литературы по заданию преподавателя;</p> <p>2) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, анализ норм инвестиционного права, материалов судебной практики, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники), по заданию преподавателя;</p> | <p>1) опрос (устный, письменный)</p> <p>2) решение задач</p> <p>3) решение тестовых заданий</p> <p>4) выполнение письменных заданий</p> |
|  | <b>ВСЕГО:</b>  | 4 | 4 |  | 95,8 |  |   |