

ФГБОУ ВО «БАШКИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
ИНСТИТУТ ПРАВА

Утверждено:

на заседании кафедры
протокол № 3 от «01» декабря 2021 г.
Зав. кафедрой  /О.М. Крылов

Согласовано:

Председатель УМК Института права
 /М.Б. Кострова

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Правовое регулирование управления публичной собственностью

Часть, формируемая участниками образовательных отношений. Дисциплина по выбору.

программа магистратуры

Направление подготовки
40.04.01 Юриспруденция

Направленность (профиль) подготовки
Правовое регулирование государственного и муниципального управления

Квалификация
Магистр

Разработчик (составитель): к.ю.н., доцент Сергеев А.Л.	 / Сергеев А.Л.
---	--

Для приема: 2022 г.

Уфа – 2021 г.

Рабочая программа дисциплины утверждена на заседании кафедры государственного права
протокол № 3 от «01» декабря 2021 г.

Заведующий кафедрой



/ О.М. Крылов

Список документов и материалов

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с установленными в образовательной программе индикаторами достижения компетенций
2. Цель и место дисциплины в структуре образовательной программы
3. Содержание рабочей программы (объем дисциплины, типы и виды учебных занятий, учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся)
4. Фонд оценочных средств по дисциплине
 - 4.1. Перечень компетенций и индикаторов достижения компетенций с указанием соотнесенных с ними запланированных результатов обучения по дисциплине. Описание критериев и шкал оценивания результатов обучения по дисциплине.
 - 4.2. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценивания результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с установленными в образовательной программе индикаторами достижения компетенций. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов обучения по дисциплине.
5. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины
 - 5.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины
 - 5.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и программного обеспечения, необходимых для освоения дисциплины, включая профессиональные базы данных и информационные справочные системы
6. Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с установленными в образовательной программе индикаторами достижения компетенций

По итогам освоения дисциплины обучающийся должен достичь следующих результатов обучения:

Формируемая компетенция (с указанием кода)	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения по дисциплине
ПК-1. Способен квалифицированно применять правовые нормы в сфере деятельности органов публичной власти	ПК-1.1. Имеет представление о правовых основах деятельности органов публичной власти	ПК-1.1 Знать: правовые основы деятельности органов публичной власти в сфере управления публичной собственностью
	ПК-1.2. Обеспечивает законность и правопорядок; защищает права, свободы и законные интересы субъектов права в сфере публичных правоотношений	ПК-1.2 Знать: права, свободы и законные интересы субъектов права в сфере управления публичной собственностью и способы их защиты Владеть навыками обеспечения законности и правопорядка; защиты прав, свобод и законных интересов субъектов права в сфере управления публичной собственностью
ПК-4. Способен давать квалифицированные юридические консультации в рамках своей профессиональной деятельности, в том числе в публично-правовой сфере	ПК-4.1 Применяет стандартные техники и технологии консультационной деятельности в профессиональной сфере	ПК-4.1 Знать: техники и технологии консультационной деятельности в сфере управления публичной собственностью Уметь: применять стандартные техники и технологии консультационной деятельности в сфере управления публичной собственностью
	ПК-4.2 Организует и обеспечивает процесс консультирования в своей профессиональной деятельности	ПК-4.2 Знать: процесс консультирования в сфере управления публичной собственностью Уметь: давать устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, организовывать и обеспечивать процесс консультирования в сфере управления публичной собственностью

2 . Цель и место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Правовое регулирование управления публичной собственностью» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений. Дисциплина по выбору.

Дисциплина «Правовое регулирование управления публичной собственностью» изучается на 2 курсе (3 семестр) по очной форме обучения; на 2 курсе (зимняя и летняя сессии) по заочной форме обучения.

Целями изучения дисциплины «Правовое регулирование управления публичной собственностью» являются развитие и углубление у обучающихся теоретических знаний о взаимодействии исполнительных органов государственной власти и исполнительно-распорядительных органов муниципальных образований на основании норм и институтов конституционного, административного и муниципального права при осуществлении ими властных полномочий по управлению и распоряжению объектами государственной и муниципальной собственности, о целевом назначении, составе и структуре государственного и муниципального имущества.

3. Содержание рабочей программы (объем дисциплины, типы и виды учебных занятий, учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся)

Содержание рабочей программы представлено в Приложении 1.

4. Фонд оценочных средств по дисциплине

4.1. Перечень компетенций и индикаторов достижения компетенций с указанием соотношенных с ними запланированных результатов обучения по дисциплине. Описание критериев и шкал оценивания результатов обучения по дисциплине.

Код и формулировка компетенции: ПК-1. Способен квалифицированно применять правовые нормы в сфере деятельности органов публичной власти

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
		2 («Неудовлетворительно»)	3 («Удовлетворительно»)	4 («Хорошо»)	5 («Отлично»)
ПК-1.1 Имеет представление о правовых основах деятельности органов публичной власти	ПК-1.1 Знать: правовые основы деятельности органов публичной власти в сфере управления публичной собственностью	Отсутствие знаний или существенные пробелы в знаниях, или отрывочные и поверхностные знания правовых основ деятельности органов публичной власти в сфере управления публичной собственностью	Неполное, схематичное, но в целом правильное представление о правовых основах деятельности органов публичной власти в сфере управления публичной собственностью	Развернутое, сформированное, но с незначительными ошибками знание правовых основ деятельности органов публичной власти в сфере управления публичной собственностью	Полные и системные знания правовых основ деятельности органов публичной власти в сфере управления публичной собственностью
ПК-1.2 Обеспечивает законность и правопорядок; защищает права, свободы и законные интересы субъектов права в сфере публичных правоотношений	ПК-1.2 Знать: права, свободы и законные интересы субъектов права в сфере управления публичной собственностью и способы их защиты Владеть навыками обеспечения законности и правопорядка; защиты прав, свобод и законных интересов субъектов права в сфере управления публичной	Отсутствие знаний или существенные пробелы в знаниях, или отрывочные и поверхностные знания прав, свобод и законных интересов субъектов права в сфере управления публичной собственностью и способы их защиты Владеет на неудовлетворительном уровне навыками обеспечения законности и правопорядка; защиты прав, свобод и законных интересов субъектов права в сфере управления публичной	Неполное, схематичное, но в целом правильное представление о правах, свободах и законных интересах субъектов права в сфере управления публичной собственностью и способы их защиты Владеет на удовлетворительном уровне навыками обеспечения законности и правопорядка; защиты прав, свобод и	Развернутое, сформированное, но с незначительными ошибками знание прав, свобод и законных интересов субъектов права в сфере управления публичной собственностью и способы их защиты Владеет на хорошем уровне навыками обеспечения законности и правопорядка; защиты прав, свобод и интересов	Полные и системные знания прав, свобод и законных интересов субъектов права в сфере управления публичной собственностью и способы их защиты Владеет на отличном уровне навыками обеспечения законности и правопорядка; защиты прав, свобод и законных интересов субъектов права в сфере управления

	собственностью	собственностью	законных интересов субъектов права в сфере управления публичной собственностью	субъектов права в сфере управления публичной собственностью	публичной собственностью
--	----------------	----------------	--	---	--------------------------

Код и формулировка компетенции: ПК-4. Способен давать квалифицированные юридические консультации в рамках своей профессиональной деятельности, в том числе в публично-правовой сфере

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
		2 («Не удовлетворительно»)	3 («Удовлетворительно»)	4 («Хорошо»)	5 («Отлично»)
ПК-4.1 Применяет стандартные техники и технологии консультационной деятельности в профессиональной сфере	ПК-4.1 Знать: техники и технологии консультационной деятельности в сфере управления публичной собственностью Уметь: применять стандартные техники и технологии консультационной деятельности в сфере управления публичной собственностью	Отсутствие знаний или существенные пробелы в знаниях, или отрывочные и поверхностные знания техники и технологии консультационной деятельности в сфере управления публичной собственностью Умеет на неудовлетворительном уровне применять стандартные техники и технологии консультационной деятельности в сфере управления публичной собственностью	Неполное, схематичное, но в целом правильное представление о технике и технологии консультационной деятельности в сфере управления публичной собственностью Умеет на удовлетворительном уровне применять стандартные техники и технологии консультационной деятельности в сфере управления публичной собственностью	Развернутое, сформированное, но с незначительными ошибками знание техники и технологии консультационной деятельности в сфере управления публичной собственностью Умеет на хорошем уровне применять стандартные техники и технологии консультационной деятельности в сфере управления публичной собственностью	Полные и системные знания техники и технологии консультационной деятельности в сфере управления публичной собственностью Умеет на отличном уровне применять стандартные техники и технологии консультационной деятельности в сфере управления публичной собственностью
ПК-4.2 Организовывает и обеспечивает процесс консультирования в своей профессиональной деятельности	ПК-4.2 Знать: процесс консультирования в сфере управления публичной собственностью Уметь: давать устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, организовывать и обеспечивать	Отсутствие знаний или существенные пробелы в знаниях, или отрывочные и поверхностные знания процесса консультирования в сфере управления публичной собственностью Умеет на неудовлетворительном уровне давать устные и письменные консультации и	Неполное, схематичное, но в целом правильное представление о процессе консультирования в сфере управления публичной собственностью Умеет на удовлетворительном уровне давать устные и	Развернутое, сформированное, но с незначительными ошибками знание процесса консультирования в сфере управления публичной собственностью Умеет на хорошем уровне давать устные и письменные консультации и	Полные и системные знания процесса консультирования в сфере управления публичной собственностью Умеет на отличном уровне давать устные и письменные консультации и

	процесс консультирования в своей профессиональной деятельности	разъяснения по правовым вопросам, организовывать и обеспечивать процесс консультирования в своей профессиональной деятельности	письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, организовывать и обеспечивать процесс консультирования в своей профессиональной деятельности	разъяснения по правовым вопросам, организовывать и обеспечивать процесс консультирования в своей профессиональной деятельности	организовывать и обеспечивать процесс консультирования в своей профессиональной деятельности
--	--	--	--	--	--

Показатели сформированности компетенции для всех форм обучения:

Для дисциплины, формой итогового контроля которой является экзамен:

оценка «отлично» выставляется, если студент полностью усвоил материал по программе дисциплины, способен преобразовывать глубокие теоретические знания в профессиональные умения и навыки;

оценка «хорошо» выставляется, если студент усвоил материал по программе дисциплины, способен преобразовывать теоретические знания в профессиональные умения и навыки, но допускает несущественные ошибки;

оценка «удовлетворительно» выставляется, если студент в целом усвоил материал по программе дисциплины, способен преобразовывать теоретические знания в профессиональные умения и навыки, но допускает отдельные существенные ошибки;

оценка «неудовлетворительно» выставляется, если студент не усвоил материал по программе дисциплины, не способен преобразовывать теоретические знания в профессиональные умения и навыки.

4.2 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценивания результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с установленными в образовательной программе индикаторами достижения компетенций. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов обучения по дисциплине.

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения по дисциплине	Оценочные средства
ПК-1.1 Имеет представление о правовых основах деятельности органов публичной власти	ПК-1.1 Знать: правовые основы деятельности органов публичной власти в сфере управления публичной собственностью	Опрос (устный, письменный) Решение тестовых заданий
ПК-1.2 Обеспечивает законность и правопорядок; защищает права, свободы и законные интересы субъектов права в сфере публичных правоотношений	ПК-1.2 Знать: права, свободы и законные интересы субъектов права в сфере управления публичной собственностью и способы их защиты	Опрос (устный, письменный) Решение тестовых заданий
	Владеть навыками обеспечения законности и правопорядка; защиты прав, свобод и законных интересов субъектов права в сфере управления публичной собственностью	Интерактивное занятие Решение задач
ПК-4.1 Применяет стандартные техники и технологии консультационной деятельности в профессиональной	ПК-4.1 Знать: техники и технологии консультационной деятельности в сфере управления публичной собственностью	Опрос (устный, письменный) Решение тестовых заданий

сфере	Уметь: применять стандартные техники и технологии консультационной деятельности в сфере управления публичной собственностью	Опрос (устный, письменный) Интерактивное занятие Решение задач
ПК-4.2 Организовывает и обеспечивает процесс консультирования в своей профессиональной деятельности	Знать: процесс консультирования в сфере управления публичной собственностью	Опрос (устный, письменный) Решение тестовых заданий
	Уметь: давать устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, организовывать и обеспечивать процесс консультирования в сфере управления публичной собственностью	Опрос (устный, письменный) Интерактивное занятие Решение задач

Вопросы для проведения экзамена

1. Целевое назначение, состав и структура государственного имущества субъектов Российской Федерации. Определение способов распоряжения объектами государственной собственности субъектов Российской Федерации.

2. Целевое назначение, состав и структура муниципального имущества. Определение способов распоряжения объектами муниципальной собственности.

3. Нормативно - правовое разграничение объектов государственной и муниципальной собственности.

4. Система органов управления федеральной собственностью: правовой статус, функции и компетенция.

5. Правовой статус, функции и компетенция органов управления государственной собственностью субъектов Российской Федерации.

6. Правовой статус, функции и компетенция органов управления муниципальной собственностью.

7. Разграничение полномочий по управлению объектами публичной собственности между федеральными органами государственной власти и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации. Проблемы оптимизации разграничения полномочий и ответственности по управлению и распоряжению объектами публичной собственности в системе государственного управления.

8. Передача полномочий Российской Федерации по управлению объектами федеральной собственности, в том числе по управлению земельными участками, органам государственной власти субъектов Российской Федерации.

9. Наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по управлению объектами государственного имущества.

10. Контроль, и оценка эффективности (результативности) осуществления переданных полномочий по управлению объектами федеральной собственности и (или) объектами государственной собственности субъектов Российской Федерации. Изъятие переданных полномочий по управлению объектами федеральной собственности и (или) объектами государственной собственности субъектов Российской Федерации в случае их неисполнения или ненадлежащего исполнения уполномоченными органами.

11. Осуществление государственными и муниципальными унитарными предприятиями полномочий по управлению государственным и муниципальным имуществом.

12. Осуществление государственными и муниципальными учреждениями полномочий по управлению государственным и муниципальным имуществом.

13. Осуществление органами государственной власти (государственными органами) и органами управления государственных внебюджетных фондов полномочий по управлению государственным имуществом.

14. Цели и принципы управления объектами государственного и муниципального имущества.
15. Правовые формы деятельности органов исполнительной власти по управлению и распоряжению публичной собственностью.
16. Разработка и принятие актов управления о принудительном отчуждении имущества для государственных нужд.
17. Разработка и принятие актов управления об использовании конфискованного и иного имущества, обращенного в собственность государства.
18. Разработка и принятие актов управления об использовании объектов имущества государственной казны Российской Федерации. Государственное управление стратегическими акционерными обществами и стратегическими предприятиями.
19. Разработка и принятие актов управления об обмене объектов, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на объекты, находящиеся в собственности граждан и юридических лиц.
20. Разработка и принятие актов управления о наследовании и принятии в дар объектов имущества организаций и физических лиц.
21. Разработка и принятие актов управления об использовании объектов имущества государственной казны субъектов Российской Федерации. Управление находящимися в государственной собственности субъектов Российской Федерации акциями (долями) в уставных капиталах хозяйственных обществ.
22. Разработка и принятие актов управления об использовании объектов об использовании объектов имущества муниципальной казны. Управление находящимися в муниципальной собственности акциями (долями) в уставных капиталах хозяйственных обществ.
23. Разработка и принятие актов управления о государственном участии в капиталах хозяйственных обществ и об определении доли государственного участия в таких компаниях.
24. Разработка и принятие актов управления о государственном участии в субъектах естественных монополий и организациях оборонного комплекса.
25. Управление находящимися в собственности Российской Федерации миноритарными пакетами акций акционерных обществ, являющихся дочерними обществами головных компаний вертикально интегрированных структур.
26. Участие в корпоративном управлении акционерными обществами, контрольный пакет акций которых находится в федеральной собственности. Применение института специального права Российской Федерации на участие в управлении акционерными обществами («золотой акции»).
27. Правовой статус государственных служащих в органах управления и контроля акционерных обществ с государственным участием.
28. Правовой режим государственного материального резерва.
29. Государственное управление деятельностью организаций системы государственного материального резерва.
30. Документы стратегического планирования как правовое основание принятия управленческих решений по управлению и распоряжению публичной собственностью.
31. Процедуры согласования при принятия управленческих решений, связанных с ограничением приобретения компаниями с государственным участием и их дочерними и зависимыми обществами акций (долей) хозяйственных обществ.
32. Разрешение разногласий между органами исполнительной власти, исполнительно-распорядительными органами муниципальных образований при принятии решений по управлению и распоряжению публичной собственностью.
33. Квалификационные требования к руководителям, профессиональным директорам и независимым экспертам в компании с государственным участием.

34. Принятие и исполнение управленческих решений о закреплении объектов государственного и муниципального имущества за государственными и муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями.

35. Принятие и исполнение актов управления об изъятии излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению государственного и муниципального имущества у государственных и муниципальных унитарных предприятий и учреждений.

36. Установление критериев эффективности государственных и муниципальных унитарных предприятий и учреждений.

37. Проблемы ликвидации неэффективного управления объектами публичной собственности, осуществляемого государственными и муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями. Передача имущества государственных и муниципальных предприятий и учреждений, управление которыми признано неэффективным, в концессию.

38. Правовое регулирование гарантий сохранности объектов недвижимого имущества, являющихся объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации и ответственности за несоблюдение охранных обязательств.

39. Разработка и принятие органами исполнительной власти и исполнительно-распорядительными органами муниципальных образований актов управления о приватизации государственного и муниципального имущества.

40. Организация исполнения актов управления о приватизации государственного и муниципального имущества.

41. Административная регламентация предпродажной подготовки и отчуждения акций инвестиционно привлекательных компаний с государственным участием.

42. Административная регламентация продажи отчуждаемых объектов государственного и муниципального имущества с проведением процедуры электронных торгов.

43. Правовые проблемы совершенствование механизма приватизации государственного и муниципального имущества, вытекающие из документов стратегического планирования.

44. Организация и проведение мероприятий по повышению инвестиционной привлекательности и капитализации отчуждаемых объектов государственного и муниципального имущества с привлечением управляющих компаний, аудиторов, финансовых и иных консультантов.

45. Организация и проведение общественных обсуждений сделок приватизации.

46. Государственный и муниципальный контроль за соблюдением новыми владельцами приватизированного имущества обременений (ограничений) прав по использованию и распоряжению соответствующим имуществом.

47. Принятие управленческих решений о передаче государственного и муниципального имущества в собственность, аренду, безвозмездное пользование или в иных формах публично-правовым образованиям для обеспечения экономической основы их деятельности.

48. Установление обязательных требований к публично-правовым образованиям в части необходимости достижения ими целевых показателей эффективности использования объектов публичной собственности.

49. Принятие управленческих решений о передаче имущества религиозного назначения, находящегося в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности, безвозмездно в собственность или безвозмездное пользование религиозных организаций.

50. Правовая природа соглашений на передачу в аренду безвозмездное пользование или иными способами публично-правовым образованиям и общественным объединениям и некоммерческим организациям объектов публичной собственности.

51. Правовое регулирование административной процедуры передачи государственного и муниципального имущества в собственность, аренду, концессию,

безвозмездное пользование или в иных формах на рыночных условиях с целью извлечения прибыли хозяйствующим субъектам и субъектам инвестиционной деятельности.

52. Принятие управленческих решений о передаче государственного и муниципального имущества в собственность, аренду, концессию, безвозмездное пользование или в иных формах субъектам инвестиционной деятельности.

53. Принятие управленческих решений о передаче государственного и муниципального имущества в залог, о внесении в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ.

54. Принятие управленческих решений об отчуждении недвижимого имущества в пользу субъектов малого и среднего предпринимательства.

55. Система государственного регулирования гарантий возврата вложенных инвесторами средств и принятие актов управления о их возмещении при досрочном расторжении инвестиционных соглашений.

56. Система публичного контроля за управлением государственным и муниципальным имуществом, его отчуждением и использованием.

57. Совершенствование системы нормативно-правового регулирования управлением и распоряжением публичной собственностью, обеспечивающей добросовестную конкуренцию, сокращение административных процедур, предотвращение коррупции при принятии управленческих решений в отношении объектов государственного и муниципального имущества.

58. Анализ и оценка эффективности деятельности органов исполнительной власти и исполнительно-распорядительных органов муниципальных образований, на которые возложены полномочия по управлению государственным и муниципальным имуществом.

59. Привлечение к ответственности субъектов управления в случае нарушения установленного порядка управления и распоряжения государственным и муниципальным имуществом.

60. Целевое назначение, состав и структура федерального имущества. Определение способов распоряжения объектами федеральной собственности.

Примерный образец экзаменационного билета по дисциплине

ФГБОУ ВО «БАШКИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ» ИНСТИТУТ ПРАВА

программа магистратуры

Дисциплина

Правовое регулирование управления публичной собственностью

Экзаменационный билет №1

1. Целевое назначение, состав и структура федерального имущества. Определение способов распоряжения объектами федеральной собственности.

2. Правовые проблемы совершенствования механизма приватизации государственного и муниципального имущества, вытекающие из документов стратегического планирования.

3. Привлечение к ответственности субъектов управления в случае нарушения установленного порядка управления и распоряжения государственным и муниципальным имуществом.

Заведующий кафедрой государственного права _____ / _____

Критерии оценки для очной и заочной формы обучения:

оценка «Отлично» выставляется, если студент полностью усвоил материал по программе дисциплины, способен преобразовывать глубокие теоретические знания в профессиональные умения и навыки

оценка «Хорошо» выставляется, если студент усвоил материал по программе дисциплины, способен преобразовывать теоретические знания в профессиональные умения и навыки, но допускает несущественные ошибки

оценка «Удовлетворительно» выставляется, если студент в целом усвоил материал по программе дисциплины, способен преобразовывать теоретические знания в профессиональные умения и навыки, но допускает отдельные существенные ошибки

оценка «Неудовлетворительно» выставляется, если студент не усвоил материал по программе дисциплины, не способен преобразовывать теоретические знания в профессиональные умения и навыки

Вопросы для устных и письменных опросов

Занятие 1. Публично - правовые образования как субъекты права государственной и муниципальной собственности

1. Объекты государственной и муниципальной собственности: целевое назначение, состав и структура государственного и муниципального имущества.

2. Разграничение объектов государственной и муниципальной собственности в актах об идентификации состава федерального имущества, имущества субъектов Российской Федерации и муниципального имущества.

3. Система органов управления публичной собственностью.

4. Разграничение полномочий по управлению объектами публичной собственности, включая установление границ и оформление земельно-правовых отношений на земельные участки, находящиеся на соответствующем уровне публичной собственности.

5. Передача полномочий Российской Федерации по управлению объектами федеральной собственности, в том числе по управлению земельными участками, органам государственной власти субъектов Российской Федерации

6. Наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по управлению объектами государственного имущества.

7. Контроль, мониторинг и оценка эффективности (результативности) осуществления переданных полномочий. Анализ качества исполнения уполномоченными органами переданных им полномочий и их изъятие в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения.

8. Проблемы оптимизации разграничения полномочий и ответственности по управлению объектами публичной собственностью в системе государственного управления.

9. Предоставление государственным и муниципальным унитарным предприятиям, казенным предприятиям, учреждениям, органам государственной власти (государственным органам), органам местного самоуправления, органам управления государственных внебюджетных фондов полномочий по управлению государственным и муниципальным имуществом.

Критерии оценки для очной и заочной формы обучения:

оценка «Отлично» выставляется, если ответ на вопросы и задание свидетельствует о знании основных понятий и категорий, студент ответил на все дополнительные вопросы

оценка «Хорошо» выставляется, если ответ на вопросы и задание свидетельствует о знании основных понятий и категорий, студент ответил на все дополнительные вопросы, но допускает несущественные ошибки

оценка «Удовлетворительно» выставляется, если ответ на вопросы и задание свидетельствует о знании основных понятий и категорий, студент ответил на дополнительные вопросы, но допускает отдельные существенные ошибки

оценка «Неудовлетворительно» выставляется, если студент отказывается от ответа на вопросы и выполнение задания, если ответ на вопросы и задание свидетельствует о непонимании и крайне неполном знании основных понятий и категорий, студент не смог ответить ни на один дополнительный вопрос

Тестовые задания

Описание теста:

Данный тест состоит из четырех заданий: необходимо выбрать единственно правильный вариант из предложенных вариантов.

1. Правительство Российской Федерации вправе принимать акты по управлению и распоряжению объектами федерального имущества:

- 1) в форме постановления, если акт имеет нормативный характер, и в форме распоряжения, если акт не имеет нормативный характер и касается оперативных и других текущих вопросов;
- 2) в форме декларации о намерениях;
- 3) в любой форме по своему усмотрению в зависимости от конкретно-исторической ситуации;
- 4) в форме указа, имеющего силу закона.

2. Федеральные органы исполнительной власти, уполномоченные осуществлять функции по управлению и распоряжению объектами федерального имущества, могут находиться в ведении:

- 1) Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации федеральных министерств;
- 2) федеральных агентств;
- 3) федеральных учреждений;
- 4) федеральных служб....

Критерии оценки для очной и заочной формы обучения:

оценка «Отлично» выставляется студенту, если правильные ответы даны на количество вопросов теста от 76% до 100%

оценка «Хорошо» выставляется студенту, если правильные ответы даны на количество вопросов теста от 60% до 75%

оценка «Удовлетворительно» выставляется студенту, если правильные ответы даны на количество вопросов теста от 45% до 59%

оценка «Неудовлетворительно» выставляется студенту, если правильные ответы даны менее чем на 45% вопросов теста; при списывании; если студент написал, но не сдал работу

Занятия, проводимые в интерактивной форме

Примерный образец интерактивного занятия

Вид интерактива: **Дискуссия, диспут, дебаты** по проблемным вопросам темы

Тема: «Является ли конституционно допустимым установление ограничения на приобретение компаниями с государственным участием, в которых Российская Федерация владеет более 50 процентами акций, государственными унитарными предприятиями, а также организациями, контролируемые этими компаниями и предприятиями, акций и долей хозяйственных обществ?»

1. Подготовительный этап:

Групповые дискуссии предполагают ознакомление с актуальными проблемами и научными дискуссиями. Для развития умений и навыков экспертно-консультационной деятельности используется «Метод Дельфи» - разновидность *мозгового штурма*, «метод быстрого поиска решений, основанный на их генерации в процессе «мозговой атаки», проводимой группой студентов, и отбора лучшего решения, исходя из математической обработки собранных экспертных оценок.

1. Создание нескольких команд, которые соревнуются друг с другом в обсуждении спорных вопросов и в решении задачи.
2. Студенты заранее выбирают тему дискуссии, готовят выступления и вопросы, распределяют между собой роли.
3. Студенты делятся на три равные группы: одна – утверждающая сторона; другая – отрицающая сторона. Третья группа – судьи во главе с председателем (преподавателем).
4. Количество студентов в группе должно быть равным.

2. Проведение занятия:

1. Председатель знакомит участников с регламентом и правилами проведения дискуссии.
2. Команды определяют аргументы в поддержку своей позиции.

Схема построения аргумента:

Аргумент → доказательство → поддержка
или

Свидетельство → рассуждение → вывод

3. Председатель начинает дискуссию: объявляет тему, формулирует проблему и устанавливает регламент выступления.
4. Первый выступающий имеет в своем распоряжении не более пяти минут, последующие – не более трех. Первые участники команды, открывающие диспут, излагают позицию команды. Последующие участники команды излагают аргументы в поддержку этой позиции. Один студент излагает один аргумент.
5. После высказывания своих позиций команды начинают опровергать аргументы своего противника. Один участник излагает одно опровержение. Команды имеют право на определенное количество опровержений.

3. Подведение итогов интерактива:

1. Судьи оглашают название команды – победителя, объясняют результаты дискуссии, выделяют сильные и слабые стороны команд.
2. Участники оценивают свое участие в дискуссии в целом и в частности – что удалось, а что нет, возможности улучшения дискуссии.
3. После запланированных выступлений предоставляется возможность высказаться всем желающим и сделать краткое резюме.

Критерии оценки для очной и заочной формы обучения:

оценка «Неудовлетворительно» выставляется, если студент отказывается от участия в интерактивном занятии, в силу поверхностного знания и понимания предмета обсуждения не способен объяснить и защитить свои выводы

оценка «Удовлетворительно» выставляется, если студент предлагает мотивированную, обоснованную со ссылками на нормативные правовые акты, судебную и иную правоприменительную практику собственную позицию относительно предмета обсуждения, способен объяснить и защитить свои выводы, но допускает отдельные существенные ошибки

оценка «Хорошо» выставляется, если студент предлагает мотивированную, обоснованную со ссылками на нормативные правовые акты, судебную и иную

правоприменительную практику собственную позицию относительно предмета обсуждения, способен объяснить и защитить свои выводы, но допускает несущественные ошибки

оценка «Отлично» выставляется, если студент предлагает мотивированную, обоснованную со ссылками на нормативные правовые акты, судебную и иную правоприменительную практику, мнение ученых-юристов, высказанное в научной литературе и их экспертных оценках, изложенных в заключениях по отдельным спорным делам, собственную позицию относительно предмета обсуждения, а также дополнения, уточнения и критику в отношении ранее высказанных другими участниками дискуссии, диспута, дебатов, мнений.

Решение задач

Примерные задачи по дисциплине:

1. Областным представительным органом введена административная ответственность за использование объектов нежилого фонда без надлежаще оформленных правоустанавливающих документов и за нарушение порядка распоряжения объектом нежилого фонда. Ответственности в виде наложения административного штрафа подлежат арендаторы нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, в случае передачи их в субаренду без разрешения уполномоченного исполнительно-распорядительного органа.

Вопросы: *Каким законом должен руководствоваться орган административной юрисдикции при выявлении факта субаренды публичного имущества? Оцените правомерность действий регионального законодателя с учетом норм ГК РФ, устанавливающих обязанность арендатора согласовывать передачу помещений в субаренду с их собственником. Какие правовые средства необходимо использовать для обеспечения согласованности норм федерального и регионального административного и административно-процессуального законодательства?*

Критерии оценки для очной и заочной формы обучения:

оценка «Отлично» выставляется студенту, если ответ по задаче полный, развернутый, показаны системные знания

оценка «Хорошо» выставляется студенту, если ответ по задаче полный, развернутый, показаны системные знания, но допущены несущественные ошибки

оценка «Удовлетворительно» выставляется студенту, если ответ по задаче полный, развернутый, показаны системные знания, но допущены отдельные существенные ошибки

оценка «Неудовлетворительно» выставляется студенту, если он отказывается от ответа; дает неверный ответ

5. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

5.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

Основная литература:

1. Агапов А.Б. Управление государственной и муниципальной собственностью: учебник для вузов/ А.Б.Агапов.— Москва: Издательство Юрайт, 2021.— 211с.— (Высшее образование).— ISBN978-5-534-13657-9. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/477161>

2. Нечкин А.В. Организация государственной власти в субъектах Российской Федерации: учебник для вузов/ А.В.Нечкин.— Москва: Издательство Юрайт, 2021.— 130с.—

(Высшее образование).— ISBN978-5-534-11070-8. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/475965>

3. Соколов А.В. Противодействие коррупции в сфере публичной собственности: учебник для вузов/ А.В.Соколов.— Москва: Издательство Юрайт, 2021.— 192с.— (Высшее образование).— ISBN978-5-534-14412-3. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/477548>

4. Управление государственной и муниципальной собственностью (имуществом): учебник и практикум для вузов/ Г.С.Изотова, С.Г.Еремин, А.И.Галкин; под редакцией С.Е.Прокофьева.— 3-е изд., перераб. и доп.— Москва: Издательство Юрайт, 2021.— 312с.— (Высшее образование).— ISBN978-5-534-14602-8. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/487154>

5. Макарова О. А. Акционерные общества с государственным участием. Проблемы корпоративного управления : монография / О. А. Макарова. — М. : Издательство Юрайт, 2021. — 211 с. — (Серия : Актуальные монографии).— ISBN978-5-534-00938-5. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/469877>

Дополнительная литература

1. Гладун Е.Ф. Управление земельными ресурсами: учебник и практикум для вузов/ Е.Ф.Гладун.— 2-е изд., испр. и доп.— Москва: Издательство Юрайт, 2021.— 157с.— (Высшее образование).— ISBN978-5-534-00846-3. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/470695>.

2. Кабанов П.А. Антикоррупционное процессуальное законодательство субъектов Российской Федерации: монография/ П.А. Кабанов, Г.И. Райков, Д.К. Чирков.— Москва: Издательство Юрайт, 2021. — 194 с.— (Актуальные монографии).— ISBN 978-5-534-13428-5. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/477079>

3. Нормография: теория и технология нормотворчества : учебник для вузов / Ю. Г. Арзамасов [и др.]; под редакцией Ю. Г.Арзамасова.— 2-е изд., испр. и доп.— Москва : Издательство Юрайт, 2020.— 542 с.— (Высшее образование).— ISBN 978-5-534-12762-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/448275>.

4. Осейчук В. И. Правовое обеспечение государственного и муниципального управления : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / В. И. Осейчук. — М. : Издательство Юрайт, 2019. — 269 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Академический курс). — <https://www.biblio-online.ru/viewer/pravovoe-obespechenie-gosudarstvennogo-i-municipalnogo-upravleniya-433717>

5. Попова Н.Ф. Правовое обеспечение государственного и муниципального управления: учебник и практикум для вузов / Н.Ф. Попова; под общей редакцией Г.Ф.Ручкиной. — Москва : Издательство Юрайт, 2021.— 239 с. — (Высшее образование).— ISBN 978-5-534-09783-2. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/474573>

6. Шмаков А.В. Экономическая теория права: учебник и практикум для вузов/ А.В.Шмаков, Н.С.Епифанова.— 3-е изд.— Москва: Издательство Юрайт, 2021.— 446с.— (Высшее образование).— ISBN978-5-534-14118-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/467802>

5.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и программного обеспечения, необходимых для освоения дисциплины, включая профессиональные базы данных, информационные справочные системы

- ❖ Официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru
- ❖ Официальный сайт Верховного Суда РФ www.supcourt.ru
- ❖ Официальный сайт Конституционного Суда РФ www.ksrf.ru

- ❖ Официальный сайт МВД России www.mvdinform.ru
- ❖ Сайт Электронной библиотеки ЮРАЙТ www.biblio-online.ru
- ❖ Сайт ЭБС Университетская библиотека онлайн <https://biblioclub.ru> ❖
- Сайт Библиотек БашГУ <http://www.bashlib.ru>
- ❖ Официальный сайт компании «Консультант Плюс» www.consultant.ru
- ❖ Информационно-правовой портал «Гарант» www.garant.ru
- ❖ Сайт Юридической научной библиотеки издательства «Спарк» www.lawlibrary.ru

Программное обеспечение¹

6. Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине

<i>Наименование специализированных аудиторий, кабинетов, лабораторий²</i>	<i>Вид занятий</i>	<i>Наименование оборудования, программного обеспечения*</i>
1	2	3
Учебные аудитории для проведения учебных занятий	Лекционные занятия Практические занятия Лабораторные занятия Промежуточная аттестация Групповые и индивидуальные консультации	Оснащены учебной мебелью, наборами демонстрационного оборудования, учебно-наглядными материалами и техническими средствами обучения, компьютерной техникой с комплектом программного обеспечения
Помещения для самостоятельной работы обучающихся	Самостоятельная работа обучающихся	Оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечены доступом к электронной информационно-образовательной среде БашГУ

¹ Перечень аудиторий, оборудования и программного обеспечения изложен в Реестре аудиторного фонда, оборудования и программного обеспечения Института права.

² Перечень аудиторий, оборудования и программного обеспечения изложен в Реестре аудиторного фонда, оборудования и программного обеспечения Института права.

ФГБОУ ВО «БАШКИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
ИНСТИТУТ ПРАВА

СОДЕРЖАНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

дисциплины **Правовое регулирование управления публичной собственностью**

на 2 курсе (3 семестр)

очная форма обучения

Вид работы	Объем дисциплины
Общая трудоемкость дисциплины (ЗЕТ / часов)	4/144
Учебных часов на контактную работу с преподавателем:	29,2
Лекций	4
практических/ семинарских	24
Лабораторных	0
других (групповая, индивидуальная консультация и иные виды учебной деятельности, предусматривающие работу обучающихся с преподавателем) (ФКР)	1,2
Учебных часов на самостоятельную работу обучающихся (СР)	60,8
Учебных часов на подготовку к зачету (Контроль)	54

Форма контроля: экзамен, 2 курс, 3 семестр

№ п/п	Тема и содержание	Форма изучения материалов: лекции, практические занятия, семинарские занятия, лабораторные работы, самостоятельная работа и трудоемкость (в часах)				Задания по самостоятельной работе студентов	Форма текущего контроля успеваемости (коллоквиумы, контрольные работы, компьютерные тесты и т.п.)
		ЛК	ПР/С ЕМ	ЛР	СР		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Тема 1 Публично - правовые образования как субъекты права государственной и муниципальной собственности (ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2) 1. Объекты государственной и муниципальной собственности: целевое назначение, состав и структура государственного и муниципального имущества. 2. Разграничение объектов государственной и муниципальной собственности в актах об идентификации состава федерального имущества, имущества субъектов Российской Федерации и муниципального имущества. 3. Система органов управления публичной собственностью. 4. Разграничение полномочий по управлению объектами публичной собственности, включая установление границ и оформление земельно-правовых отношений на земельные участки, находящиеся на соответствующем уровне публичной собственности. 5. Передача полномочий Российской Федерации по управлению объектами федеральной собственности, в том числе по управлению земельными участками, органам государственной власти субъектов Российской Федерации	0	2,4		6	1) изучение вопросов содержания темы; 2) конспектирование основной и дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики; 5) подготовка к интерактивному занятию	1) опрос (устный, письменный) 2) решение задач 3) интерактивное занятие

	6. Наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по управлению объектами государственного имущества. 7. Контроль, мониторинг и оценка эффективности (результативности) осуществления переданных полномочий. Анализ качества исполнения уполномоченными органами переданных им полномочий и их изъятие в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения. 8. Проблемы оптимизации разграничения полномочий и ответственности по управлению объектами публичной собственностью в системе государственного управления. 9. Предоставление государственным и муниципальным унитарным предприятиям, казенным предприятиям, учреждениям, органам государственной власти (государственным органам), органам местного самоуправления, органам управления государственных внебюджетных фондов полномочий по управлению государственным и муниципальным имуществом						
2.	Тема 2 Административные формы и способы распоряжения объектами государственного и муниципального имущества (ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2) 1. Цели и принципы управления объектами государственного и муниципального имущества 2. Правовое закрепление форм деятельности органов исполнительной власти по управлению и распоряжению публичной собственностью. 3. Разработка и принятие актов управления а) о принудительном отчуждении имущества для государственных нужд. б) об использовании конфискованного и иного имущества, обращенного в собственность	0.5	2,4		6	1) изучение вопросов содержания темы; 2) конспектирование основной и дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики; 5) подготовка к интерактивному занятию	1) опрос (устный, письменный) 2) решение задач 3) интерактивное занятие

	государства в) об использовании объектов имущества государственной казны Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальной казны г) об обмене объектов, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на объекты, находящиеся в собственности граждан и юридических лиц д) о наследовании и принятии в дар объектов имущества организаций и физических лиц. 4. Правовые основы деятельности органов исполнительной власти по определению способов распоряжения объектами публичной собственностью. 5. Разработка и принятие актов управления о государственном участии в капиталах хозяйственных обществ и об определении доли государственного участия в таких компаниях 6. Разработка и принятие актов управления о государственном участии в субъектах естественных монополий и организациях оборонного комплекса. 7. Государственное управление стратегическими акционерными обществами и стратегическими предприятиями, 8. Управление находящимися в собственности Российской Федерации миноритарными пакетами акций акционерных обществ, являющихся дочерними обществами головных компаний вертикально интегрированных структур. 9. Управление находящимися в государственной и муниципальной собственности акциями (долями) в уставных капиталах хозяйственных обществ. 10. Участие в корпоративном управлении акционерными обществами, контрольный пакет акций которых находится в федеральной собственности. Применение института						
--	--	--	--	--	--	--	--

	специального права Российской Федерации на участие в управлении акционерными обществами («золотой акции»). 11. Правовой статус государственных служащих в органах управления и контроля акционерных обществ с государственным участием 12. Правовой режим государственного материального резерва. 13. Государственное управление деятельностью организаций системы государственного материального резерва						
3.	Тема 3 Административная процедура (общие правила) принятия управленческих решений по управлению и распоряжению публичной собственностью <i>(ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2)</i> 1.Определение основных приоритетов, среднесрочных целей задач государственной политики в сфере управления и распоряжения объектами публичной собственности и перспектив из развития в отраслях, областях и сферах государственного и муниципального управления. 2.Документы стратегического планирования как правовое основание принятия управленческих решений по управлению и распоряжению публичной собственностью. 3.Документы стратегического планирования деятельности компании с государственным участием (включая систему ключевых показателей эффективности деятельности, программы инновационного развития). 4. Разработка и принятие нормативных актов органов исполнительной власти по управлению и распоряжению государственностью собственностью. Утверждение положений о дивидендной политике в компаниях с государственным участием.	0.5	2,4		6	1) изучение вопросов содержания темы; 2)конспектирование основной и дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики; 5)подготовка к интерактивному занятию	1) опрос (устный, письменный) 2) решение задач 3) интерактивное занятие 4)решение тестовых заданий

5. Разработка и принятие ненормативных актов органов исполнительной власти по управлению и распоряжению государственностью собственностью. 6.Процедуры согласования при принятии управленческих решений, связанных с ограничением приобретения компаниями с государственным участием и их дочерними и зависимыми обществами акций (долей) хозяйственных обществ. 7. Разработка и принятие нормативных актов исполнительно-распорядительных органов муниципальных образований по управлению и распоряжению муниципальной собственностью. 8. Разработка и принятие ненормативных актов исполнительно-распорядительных органов муниципальных образований по управлению и распоряжению муниципальной собственностью. 9.Разрешение разногласий между органами исполнительной власти, исполнительно-распорядительными органами муниципальных образований при принятии решений по управлению и распоряжению публичной собственностью. 10. Правила проведения юридической экспертизы проектов нормативных и ненормативных правовых актов в сфере управления и распоряжения публичной собственностью. 11. Правила проведения юридической экспертизы проектов нормативных и ненормативных правовых актов в сфере управления и распоряжения публичной собственностью в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции. 12. Современные проблемы толкования нормативных правовых актов в сфере управления и распоряжения публичной собственностью.						
---	--	--	--	--	--	--

4.	Тема 4 Административная процедура создания, реорганизации и ликвидации государственных или муниципальных унитарных предприятий (ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2) 1. Разработка и принятие управленческих решений о создании, реорганизации и ликвидации государственных и муниципальных унитарных предприятий. 2. Принятие и исполнение управленческих решений о закреплении государственного и муниципального имущества за унитарным предприятием. 3. Принятие и исполнение актов управления об изъятии излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению государственного и муниципального имущества у унитарных предприятий. 4. Установление критериев эффективности унитарных предприятий. 5. Передача имущества государственных и муниципальных предприятий, управление которыми признано неэффективным, в концессию. 6. Проблемы ликвидации неэффективного управления объектами публичной собственности, осуществляемого унитарными предприятиями	0	2,4		6	1) изучение вопросов содержания темы; 2) конспектирование основной и дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики; 5) подготовка к интерактивному занятию	1) опрос (устный, письменный) 2) интерактивное занятие 3) решение тестовых заданий
5.	Тема 5 Административная процедура создания, реорганизации и ликвидации государственных или муниципальных учреждений (ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2) 1. Разработка и принятие актов органов исполнительной власти и исполнительно-распорядительных органов муниципальных образований о создании, реорганизации и	0	2,4		6	1) изучение вопросов содержания темы; 2) конспектирование основной и дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики	1) опрос (устный, письменный) 2) решение тестовых заданий

	ликвидации учреждений. 2. Принятие и исполнение управленческого решения о закреплении государственного и муниципального имущества за учреждением. . 3. Правовое регулирование гарантий сохранности объектов недвижимого имущества, являющихся объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации и ответственности за несоблюдение охранных обязательств. 4. Принятие и исполнение актов управления об изъятии излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению государственного и муниципального имущества у учреждения. 5. Проблемы ликвидации неэффективного управления объектами публичной собственности, осуществляемого учреждением.						
6.	Тема 6 Административная процедура приватизации государственного и муниципального имущества (ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2) 1. Разработка и принятие органами государственной власти и органами местного самоуправления планов приватизации государственного и муниципального имущества 2. Разработка и принятие органами исполнительной власти и исполнительно-распорядительными органами муниципальных образований актов управления о приватизации государственного и муниципального имущества 3. Организация исполнения актов управления о приватизации государственного и муниципального имущества. 4.Административная регламентация предпродажной подготовки и отчуждения акций инвестиционно привлекательных компаний с государственным участием.	0.5	2,4		6	1) изучение вопросов содержания темы; 2) конспектирование основной и дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики; 5) подготовка к интерактивному занятию	1) опрос (устный, письменный) 2) решение задач 3) интерактивное занятие

	5. Административная регламентация продажи отчуждаемых объектов государственного и муниципального имущества с проведением процедуры электронных торгов. 6. Правовые проблемы совершенствование механизма приватизации государственного и муниципального имущества, вытекающие из документов стратегического планирования. 7. Организация и проведение мероприятий по повышению инвестиционной привлекательности и капитализации отчуждаемых объектов государственного и муниципального имущества с привлечением управляющих компаний, аудиторов, финансовых и иных консультантов 8. Организация и проведение общественных обсуждений сделок приватизации. 9. Государственный и муниципальный контроль за соблюдением новыми владельцами приватизированного имущества обременений (ограничений) прав по использованию и распоряжению соответствующим имуществом.						
7.	Тема 7 Административная процедура передачи государственного и муниципального имущества в собственность, аренду, безвозмездное пользование или иными способами публично-правовым образованиям, общественным объединениям и некоммерческим организациям <i>(ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2)</i> 1. Принятие управленческих решений о передаче государственного и муниципального имущества в собственность, аренду, безвозмездное пользование или в иных формах публично-правовым образованиям для обеспечения экономической основы их деятельности. 2. Принятие управленческих решений о	0.5	2,4		6	1) изучение вопросов содержания темы; 2) конспектирование основной и дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики; 5) подготовка к интерактивному занятию	1) опрос (устный, письменный) 2) решение задач 3) интерактивное занятие

	передаче неиспользуемых земельных участков в муниципальную собственность. 3. Установление обязательных требований к публично-правовым образованиям в части необходимости достижения ими целевых показателей эффективности использования объектов публичной собственности. 4. Принятие управленческих решений о передаче имущества религиозного назначения, находящегося в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности, безвозмездно в собственность или безвозмездное пользование религиозных организаций. 5. Организация процедуры проведения конкурса на право заключения соглашений на передачу объектов публичной собственности публично-правовым образованиям и общественным объединениям и некоммерческим организациям. 6. Заключение соглашений на передачу в аренду безвозмездное пользование или иными способами публично-правовым образованиям и общественным объединениям и некоммерческим организациям объектов публичной собственности. 7. Организация органами исполнительной власти и органами местного самоуправления работы по передаче публично-правовым образованиям и общественным объединениям и некоммерческим организациям объектов публичной собственности на основании соглашений.						
9.	Тема 8 Нормативно-правовое регулирование привлечения частных инвестиций в сферу управления объектами публичной собственности (ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2)	0.5	2,4		6	1) изучение вопросов содержания темы; 2) конспектирование основной и дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные	1) опрос (устный, письменный) 2) решение задач 3) решение тестовых заданий 4) интерактивное занятие

	1. Правовое регулирование административной процедуры передачи государственного и муниципального имущества в собственность, аренду, концессию, безвозмездное пользование или в иных формах на рыночных условиях с целью извлечения прибыли хозяйствующим субъектам и субъектам инвестиционной деятельности. 2. Установление обязательных требований к собственникам, концессионерам и арендаторам и иным субъектам инвестиционной деятельности в части необходимости достижения ими целевых показателей эффективности использования объектов публичной собственности. 3. Принятие управленческих решений о передаче государственного и муниципального имущества в собственность, аренду, концессию, безвозмездное пользование или в иных формах субъектам инвестиционной деятельности. 4. Принятие управленческих решений о передаче государственного и муниципального имущества в залог, о внесении в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ. 5. Принятие управленческих решений об отчуждении недвижимого имущества в пользу субъектов малого и среднего предпринимательства. 6. Организация процедуры проведения торгов по отбору хозяйствующих субъектов и субъектов инвестиционной деятельности и проведения конкурса на право заключения специальных инвестиционных соглашений в отношении объектов публичной собственности, подлежащих передаче в собственность, аренду, концессию, безвозмездное пользование или в иных формах на рыночных условиях . 7. Заключение соглашений на передачу государственного и муниципального имущества					образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики; 5) подготовка к интерактивному занятию	
--	---	--	--	--	--	--	--

	в собственность, в аренду, концессию, безвозмездное пользование или иными способами хозяйствующим субъектам и субъектам инвестиционной деятельности. 8. Организация органами исполнительной власти и органами местного самоуправления работы по передаче объектов публичной собственности хозяйствующим субъектам и субъектам инвестиционной деятельности на основании инвестиционных соглашений. 9. Система государственного регулирования гарантий возврата вложенных инвесторами средств и принятие актов управления о их возмещении при досрочном расторжении инвестиционных соглашений. 10. Применение специальных мер стимулирования частных инвесторов по управлению инвестиционно непривлекательными объектами публичной собственности на основе концессионных соглашений.						
	Тема 9 Государственный и муниципальный контроль за использованием по назначению и сохранностью государственного и муниципального имущества (ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2) 1. Система публичного контроля за управлением государственным и муниципальным имуществом, его отчуждением и использованием. 2. Выявление и проведение инвентаризации государственного и муниципального имущества. 3. Пообъектная система учета данных об объектах государственного и муниципального имущества в единой системе учета (реестре) и управления публичным имуществом. Проблемы создания и ведения единого информационного	0.5	2,4		6	1) изучение вопросов содержания темы; 2) конспектирование основной и дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики; 5) подготовка к интерактивному занятию	1) опрос (устный, письменный) 2) решение задач 3) интерактивное занятие 4) решение тестовых заданий

	ресурса (базы данных), обеспечивающего организацию сбора и систематизацию достоверной и актуальной информации об объектах государственного и муниципального имущества, учета информации по правообладателям и иным лицам. 4. Организация учета (в том числе дистанционного) имущественных прав на объекты публичной собственности. 5. Организация учета использования недвижимого имущества, переданного на вещном праве субъектам публичного и частного права, в том числе используемого по договорам третьими лицами. 6. Контроль и анализ использования земельных участков, в том числе переданных на вещном праве субъектам публичного и частного права, в том числе используемого по договорам третьими лицами. 7. Контроль за соблюдением ограничений по использованию особо ценных земельных участков, в том числе сельскохозяйственного назначения, а также представляющих особую научную, историко-культурную ценность. 8. Передача осуществления контрольных полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению федеральной собственностью субъектам Российской Федерации. 9. Наделение органов местного самоуправления отдельными контрольными полномочиями по управлению и распоряжению объектами государственного имущества. 10. Лицензирование отдельных видов предпринимательской деятельности по управлению и распоряжению объектами государственного и муниципального имущества						
	Тема 10 Административная процедура обеспечения	1	2,4		6,8	1) изучение вопросов содержания темы; 2) конспектирование основной и дополнительной	1) опрос (устный, письменный)

	эффективности и качества государственного и муниципального управления объектами публичной собственности. (ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2) 1. Правовое регулирование экономических и правовых предпосылок для безубыточной деятельности функционирующих объектов государственного и муниципального имущества. Оценка финансовой устойчивости и энергетической эффективности функционирующих объектов государственного и муниципального имущества. 2. Тарифное регулирование условий, направленных на эффективность и качество функционирования объектов государственного и муниципального имущества. 3. Государственная и муниципальная поддержка механизмов кредитования банками функционирующих объектов публичной собственности в виде субсидирования процентной ставки банковских кредитов, субсидирования части банковского кредита. 4. Использование государственных и муниципальных гарантий в отношении функционирующих объектов публичной собственности 5. Формирование системы мотивации участников правоотношений в отраслях, областях и сферах государственного и муниципального управления, стимулирующей их к рациональному и энергоэффективному управлению объектами публичной собственности. 6. Совершенствование системы нормативно-правового регулирования управлением и распоряжением публичной собственностью, обеспечивающей добросовестную конкуренцию, сокращение административных процедур, предотвращение коррупции при принятии управленческих решений в отношении объектов				литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики; 5) подготовка к интерактивному занятию	2) решение задач 3) интерактивное занятие 4) решение тестовых заданий
--	---	--	--	--	---	--

государственного и муниципального имущества. 7. Обеспечение реализации правовых принципов дивидендной политики, предусматривающих выплату гарантированного минимума дивидендов публично-правовому образованию как акционеру при соблюдении интересов иных акционеров, 8. Обеспечение сохранности государственного и муниципального имущества путем страхования рисков при их передаче в пользование третьих лиц. 9. Правовой механизм оценки качества корпоративного управления компаний с государственным участием. 10. Правовой механизм оценки эффективности деятельности руководителей и лиц, избранных в органы управления компаний с государственным участием, руководителей государственных и муниципальных унитарных предприятий и учреждений. 11. Учет и мониторинг эффективности использования государственного и муниципального имущества функционирующими объектами публичной собственности. 12. Анализ и оценка результативности управления государственным и муниципальным имуществом, в том числе с учетом основных финансовых результатов. 13. Анализ и оценка эффективности деятельности органов исполнительной власти и исполнительно-распорядительных органов муниципальных образований, на которые возложены полномочия по управлению государственным и муниципальным имуществом. 14. Привлечение к ответственности субъектов управления в случае нарушения установленного порядка управления и распоряжения						
---	--	--	--	--	--	--

	государственным и муниципальным имуществом.						
Всего		4	24	0	60,8		

ФГБОУ ВО «БАШКИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
ИНСТИТУТ ПРАВА

СОДЕРЖАНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

дисциплины **Правовое регулирование управления публичной собственностью**

на 2 курсе (зимняя и летняя сессии)

заочная форма обучения

Вид работы	Объем дисциплины
Общая трудоемкость дисциплины (ЗЕТ / часов)	4/144
Учебных часов на контактную работу с преподавателем:	15,2
Лекций	4
практических/ семинарских	10
Лабораторных	0
других (групповая, индивидуальная консультация и иные виды учебной деятельности, предусматривающие работу обучающихся с преподавателем) (ФКР)	1,2
Учебных часов на самостоятельную работу обучающихся (СР)	119,8
Учебных часов на подготовку к экзамену/зачету/дифференцированному зачету (Контроль)	9

Форма контроля: экзамен , 2 курс, летняя сессия

№ п/п	Тема и содержание	Форма изучения материалов: лекции, практические занятия, семинарские занятия, лабораторные работы, самостоятельная работа и трудоемкость (в часах)				Задания по самостоятельной работе студентов	Форма текущего контроля успеваемости (коллоквиумы, контрольные работы, компьютерные тесты и т.п.)
		ЛК	ПР/С ЕМ	Л Р	СР		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Тема 1 Публично - правовые образования как субъекты права государственной и муниципальной собственности (ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2) 1. Объекты государственной и муниципальной собственности: целевое назначение, состав и структура государственного и муниципального имущества. 2. Разграничение объектов государственной и муниципальной собственности в актах об идентификации состава федерального имущества, имущества субъектов Российской Федерации и муниципального имущества. 3. Система органов управления публичной собственностью. 4. Разграничение полномочий по управлению объектами публичной собственности, включая установление границ и оформление земельно-правовых отношений на земельные участки, находящиеся на соответствующем уровне публичной собственности. 5. Передача полномочий Российской Федерации по управлению объектами федеральной собственности, в том числе по управлению земельными участками, органам государственной власти субъектов Российской Федерации	0	1		11,8	1) изучение вопросов содержания темы; 2) конспектирование основной и дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики; 5) подготовка к интерактивному занятию	1) опрос (устный, письменный) 2) решение задач 3) интерактивное занятие

	6. Наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по управлению объектами государственного имущества. 7. Контроль, мониторинг и оценка эффективности (результативности) осуществления переданных полномочий. Анализ качества исполнения уполномоченными органами переданных им полномочий и их изъятие в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения. 8. Проблемы оптимизации разграничения полномочий и ответственности по управлению объектами публичной собственностью в системе государственного управления. 9. Предоставление государственным и муниципальным унитарным предприятиям, казенным предприятиям, учреждениям, органам государственной власти (государственным органам), органам местного самоуправления, органам управления государственных внебюджетных фондов полномочий по управлению государственным и муниципальным имуществом						
2.	Тема 2 Административные формы и способы распоряжения объектами государственного и муниципального имущества (ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2) 1. Цели и принципы управления объектами государственного и муниципального имущества 2. Правовое закрепление форм деятельности органов исполнительной власти по управлению и распоряжению публичной собственностью. 3. Разработка и принятие актов управления а) о принудительном отчуждении имущества для государственных нужд. б) об использовании конфискованного и иного имущества, обращенного в собственность	0.5	1		12	1) изучение вопросов содержания темы; 2) конспектирование основной и дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики; 5) подготовка к интерактивному занятию	1) опрос (устный, письменный) 2) решение задач 3) интерактивное занятие

государства в) об использовании объектов имущества государственной казны Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальной казны г) об обмене объектов, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на объекты, находящиеся в собственности граждан и юридических лиц д) о наследовании и принятии в дар объектов имущества организаций и физических лиц. 4. Правовые основы деятельности органов исполнительной власти по определению способов распоряжения объектами публичной собственностью. 5. Разработка и принятие актов управления о государственном участии в капиталах хозяйственных обществ и об определении доли государственного участия в таких компаниях 6. Разработка и принятие актов управления о государственном участии в субъектах естественных монополий и организациях оборонного комплекса. 7. Государственное управление стратегическими акционерными обществами и стратегическими предприятиями, 8. Управление находящимися в собственности Российской Федерации миноритарными пакетами акций акционерных обществ, являющихся дочерними обществами головных компаний вертикально интегрированных структур. 9. Управление находящимися в государственной и муниципальной собственности акциями (долями) в уставных капиталах хозяйственных обществ. 10. Участие в корпоративном управлении акционерными обществами, контрольный пакет акций которых находится в федеральной собственности. Применение института						
--	--	--	--	--	--	--

	специального права Российской Федерации на участие в управлении акционерными обществами («золотой акции»). 11. Правовой статус государственных служащих в органах управления и контроля акционерных обществ с государственным участием 12. Правовой режим государственного материального резерва. 13. Государственное управление деятельностью организаций системы государственного материального резерва						
3.	Тема 3 Административная процедура (общие правила) принятия управленческих решений по управлению и распоряжению публичной собственностью <i>(ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2)</i> 1.Определение основных приоритетов, среднесрочных целей задач государственной политики в сфере управления и распоряжения объектами публичной собственности и перспектив из развития в отраслях, областях и сферах государственного и муниципального управления. 2.Документы стратегического планирования как правовое основание принятия управленческих решений по управлению и распоряжению публичной собственностью. 3.Документы стратегического планирования деятельности компании с государственным участием (включая систему ключевых показателей эффективности деятельности, программы инновационного развития). 4. Разработка и принятие нормативных актов органов исполнительной власти по управлению и распоряжению государственностью собственностью. Утверждение положений о дивидендной политике в компаниях с государственным участием.	0.5	1		12	1) изучение вопросов содержания темы; 2)конспектирование основной и дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики; 5)подготовка к интерактивному занятию	1) опрос (устный, письменный) 2) решение задач 3) интерактивное занятие 4)решение тестовых заданий

5. Разработка и принятие ненормативных актов органов исполнительной власти по управлению и распоряжению государственностью собственностью. 6.Процедуры согласования при принятии управленческих решений, связанных с ограничением приобретения компаниями с государственным участием и их дочерними и зависимыми обществами акций (долей) хозяйственных обществ. 7. Разработка и принятие нормативных актов исполнительно-распорядительных органов муниципальных образований по управлению и распоряжению муниципальной собственностью. 8. Разработка и принятие ненормативных актов исполнительно-распорядительных органов муниципальных образований по управлению и распоряжению муниципальной собственностью. 9.Разрешение разногласий между органами исполнительной власти, исполнительно-распорядительными органами муниципальных образований при принятии решений по управлению и распоряжению публичной собственностью. 10. Правила проведения юридической экспертизы проектов нормативных и ненормативных правовых актов в сфере управления и распоряжения публичной собственностью. 11. Правила проведения юридической экспертизы проектов нормативных и ненормативных правовых актов в сфере управления и распоряжения публичной собственностью в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции. 12. Современные проблемы толкования нормативных правовых актов в сфере управления и распоряжения публичной собственностью.						
---	--	--	--	--	--	--

4.	Тема 4 Административная процедура создания, реорганизации и ликвидации государственных или муниципальных унитарных предприятий (ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2) 1. Разработка и принятие управленческих решений о создании, реорганизации и ликвидации государственных и муниципальных унитарных предприятий. 2. Принятие и исполнение управленческих решений о закреплении государственного и муниципального имущества за унитарным предприятием. 3. Принятие и исполнение актов управления об изъятии излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению государственного и муниципального имущества у унитарных предприятий. 4. Установление критериев эффективности унитарных предприятий. 5. Передача имущества государственных и муниципальных предприятий, управление которыми признано неэффективным, в концессию. 6. Проблемы ликвидации неэффективного управления объектами публичной собственности, осуществляемого унитарными предприятиями	0	1		12	1) изучение вопросов содержания темы; 2) конспектирование основной и дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики; 5) подготовка к интерактивному занятию	1) опрос (устный, письменный) 2) интерактивное занятие 3) решение тестовых заданий
5.	Тема 5 Административная процедура создания, реорганизации и ликвидации государственных или муниципальных учреждений (ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2) 1. Разработка и принятие актов органов исполнительной власти и исполнительно-распорядительных органов муниципальных образований о создании, реорганизации и	0	1		12	1) изучение вопросов содержания темы; 2) конспектирование основной и дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной	1) опрос (устный, письменный) 2) решение тестовых заданий

	ликвидации учреждений. 2. Принятие и исполнение управленческого решения о закреплении государственного и муниципального имущества за учреждением. . 3. Правовое регулирование гарантий сохранности объектов недвижимого имущества, являющихся объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации и ответственности за несоблюдение охранных обязательств. 4. Принятие и исполнение актов управления об изъятии излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению государственного и муниципального имущества у учреждения. 5. Проблемы ликвидации неэффективного управления объектами публичной собственности, осуществляемого учреждением.					практики	
6.	Тема 6 Административная процедура приватизации государственного и муниципального имущества (ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2) 1. Разработка и принятие органами государственной власти и органами местного самоуправления планов приватизации государственного и муниципального имущества 2. Разработка и принятие органами исполнительной власти и исполнительно-распорядительными органами муниципальных образований актов управления о приватизации государственного и муниципального имущества 3. Организация исполнения актов управления о приватизации государственного и муниципального имущества. 4.Административная регламентация предпродажной подготовки и отчуждения акций инвестиционно привлекательных компаний с государственным участием.	0.5	1		12	1) изучение вопросов содержания темы; 2) конспектирование основной и дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики; 5) подготовка к интерактивному занятию	1) опрос (устный, письменный) 2) решение задач 3) интерактивное занятие

	5. Административная регламентация продажи отчуждаемых объектов государственного и муниципального имущества с проведением процедуры электронных торгов. 6. Правовые проблемы совершенствование механизма приватизации государственного и муниципального имущества, вытекающие из документов стратегического планирования. 7. Организация и проведение мероприятий по повышению инвестиционной привлекательности и капитализации отчуждаемых объектов государственного и муниципального имущества с привлечением управляющих компаний, аудиторов, финансовых и иных консультантов 8. Организация и проведение общественных обсуждений сделок приватизации. 9. Государственный и муниципальный контроль за соблюдением новыми владельцами приватизированного имущества обременений (ограничений) прав по использованию и распоряжению соответствующим имуществом.						
7.	Тема 7 Административная процедура передачи государственного и муниципального имущества в собственность, аренду, безвозмездное пользование или иными способами публично-правовым образованиям, общественным объединениям и некоммерческим организациям <i>(ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2)</i> 1. Принятие управленческих решений о передаче государственного и муниципального имущества в собственность, аренду, безвозмездное пользование или в иных формах публично-правовым образованиям для обеспечения экономической основы их деятельности. 2. Принятие управленческих решений о	0.5	1		12	1) изучение вопросов содержания темы; 2) конспектирование основной и дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики	1) опрос (устный, письменный) 2) решение задач 3) интерактивное занятие

	передаче неиспользуемых земельных участков в муниципальную собственность. 3. Установление обязательных требований к публично-правовым образованиям в части необходимости достижения ими целевых показателей эффективности использования объектов публичной собственности. 4. Принятие управленческих решений о передаче имущества религиозного назначения, находящегося в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности, безвозмездно в собственность или безвозмездное пользование религиозных организаций. 5. Организация процедуры проведения конкурса на право заключения соглашений на передачу объектов публичной собственности публично-правовым образованиям и общественным объединениям и некоммерческим организациям. 6. Заключение соглашений на передачу в аренду безвозмездное пользование или иными способами публично-правовым образованиям и общественным объединениям и некоммерческим организациям объектов публичной собственности. 7. Организация органами исполнительной власти и органами местного самоуправления работы по передаче публично-правовым образованиям и общественным объединениям и некоммерческим организациям объектов публичной собственности на основании соглашений.						
9.	Тема 8 Нормативно-правовое регулирование привлечения частных инвестиций в сферу управления объектами публичной собственности (ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2)	0.5	1		12	1) изучение вопросов содержания темы; 2) конспектирование основной и дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая	1) опрос (устный, письменный) 2) решение задач 3) решение тестовых заданий 4) интерактивное занятие

	1. Правовое регулирование административной процедуры передачи государственного и муниципального имущества в собственность, аренду, концессию, безвозмездное пользование или в иных формах на рыночных условиях с целью извлечения прибыли хозяйствующим субъектам и субъектам инвестиционной деятельности. 2. Установление обязательных требований к собственникам, концессионерам и арендаторам и иным субъектам инвестиционной деятельности в части необходимости достижения ими целевых показателей эффективности использования объектов публичной собственности. 3. Принятие управленческих решений о передаче государственного и муниципального имущества в собственность, аренду, концессию, безвозмездное пользование или в иных формах субъектам инвестиционной деятельности. 4. Принятие управленческих решений о передаче государственного и муниципального имущества в залог, о внесении в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ. 5. Принятие управленческих решений об отчуждении недвижимого имущества в пользу субъектов малого и среднего предпринимательства. 6. Организация процедуры проведения торгов по отбору хозяйствующих субъектов и субъектов инвестиционной деятельности и проведения конкурса на право заключения специальных инвестиционных соглашений в отношении объектов публичной собственности, подлежащих передаче в собственность, аренду, концессию, безвозмездное пользование или в иных формах на рыночных условиях . 7. Заключение соглашений на передачу государственного и муниципального имущества					информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики; 5) подготовка к интерактивному занятию	
--	---	--	--	--	--	---	--

	в собственность, в аренду, концессию, безвозмездное пользование или иными способами хозяйствующим субъектам и субъектам инвестиционной деятельности. 8. Организация органами исполнительной власти и органами местного самоуправления работы по передаче объектов публичной собственности хозяйствующим субъектам и субъектам инвестиционной деятельности на основании инвестиционных соглашений. 9. Система государственного регулирования гарантий возврата вложенных инвесторами средств и принятие актов управления о их возмещении при досрочном расторжении инвестиционных соглашений. 10. Применение специальных мер стимулирования частных инвесторов по управлению инвестиционно непривлекательными объектами публичной собственности на основе концессионных соглашений.						
	Тема 9 Государственный и муниципальный контроль за использованием по назначению и сохранностью государственного и муниципального имущества (ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2) 1. Система публичного контроля за управлением государственным и муниципальным имуществом, его отчуждением и использованием. 2. Выявление и проведение инвентаризации государственного и муниципального имущества. 3. Пообъектная система учета данных об объектах государственного и муниципального имущества в единой системе учета (реестре) и управления публичным имуществом. Проблемы создания и ведения единого информационного	0.5	1		12	1) изучение вопросов содержания темы; 2) конспектирование основной и дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики; 5) подготовка к интерактивному занятию	1) опрос (устный, письменный) 2) решение задач 3) интерактивное занятие 4) решение тестовых заданий

	ресурса (базы данных), обеспечивающего организацию сбора и систематизацию достоверной и актуальной информации об объектах государственного и муниципального имущества, учета информации по правообладателям и иным лицам. 4. Организация учета (в том числе дистанционного) имущественных прав на объекты публичной собственности. 5. Организация учета использования недвижимого имущества, переданного на вещном праве субъектам публичного и частного права, в том числе используемого по договорам третьими лицами. 6. Контроль и анализ использования земельных участков, в том числе переданных на вещном праве субъектам публичного и частного права, в том числе используемого по договорам третьими лицами. 7. Контроль за соблюдением ограничений по использованию особо ценных земельных участков, в том числе сельскохозяйственного назначения, а также представляющих особую научную, историко-культурную ценность. 8. Передача осуществления контрольных полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению федеральной собственностью субъектам Российской Федерации. 9. Наделение органов местного самоуправления отдельными контрольными полномочиями по управлению и распоряжению объектами государственного имущества. 10. Лицензирование отдельных видов предпринимательской деятельности по управлению и распоряжению объектами государственного и муниципального имущества						
	Тема 10 Административная процедура обеспечения	1	1		12	1) изучение вопросов содержания темы; 2) конспектирование основной и	1) опрос (устный, письменный)

	эффективности и качества государственного и муниципального управления объектами публичной собственности. (ПК-1.1., ПК-1.2, ПК-4.1, ПК-4.2) 1. Правовое регулирование экономических и правовых предпосылок для безубыточной деятельности функционирующих объектов государственного и муниципального имущества. Оценка финансовой устойчивости и энергетической эффективности функционирующих объектов государственного и муниципального имущества. 2. Тарифное регулирование условий, направленных на эффективность и качество функционирования объектов государственного и муниципального имущества. 3. Государственная и муниципальная поддержка механизмов кредитования банками функционирующих объектов публичной собственности в виде субсидирования процентной ставки банковских кредитов, субсидирования части банковского кредита. 4. Использование государственных и муниципальных гарантий в отношении функционирующих объектов публичной собственности 5. Формирование системы мотивации участников правоотношений в отраслях, областях и сферах государственного и муниципального управления, стимулирующей их к рациональному и энергоэффективному управлению объектами публичной собственности. 6. Совершенствование системы нормативно-правового регулирования управлением и распоряжением публичной собственностью, обеспечивающей добросовестную конкуренцию, сокращение административных процедур, предотвращение коррупции при принятии управленческих решений в отношении объектов				дополнительной литературы по указанию преподавателя; 3) проработка конспекта лекций, учебников, учебных пособий, учебно-методической литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.) и использование ресурсов Интернет; 4) работа с материалами судебной практики; 5) подготовка к интерактивному занятию	2) решение задач 3) интерактивное занятие 4) решение тестовых заданий
--	---	--	--	--	--	--

государственного и муниципального имущества. 7. Обеспечение реализации правовых принципов дивидендной политики, предусматривающих выплату гарантированного минимума дивидендов публично-правовому образованию как акционеру при соблюдении интересов иных акционеров, 8. Обеспечение сохранности государственного и муниципального имущества путем страхования рисков при их передаче в пользование третьих лиц. 9. Правовой механизм оценки качества корпоративного управления компаний с государственным участием. 10. Правовой механизм оценки эффективности деятельности руководителей и лиц, избранных в органы управления компаний с государственным участием, руководителей государственных и муниципальных унитарных предприятий и учреждений. 11. Учет и мониторинг эффективности использования государственного и муниципального имущества функционирующими объектами публичной собственности. 12. Анализ и оценка результативности управления государственным и муниципальным имуществом, в том числе с учетом основных финансовых результатов. 13. Анализ и оценка эффективности деятельности органов исполнительной власти и исполнительно-распорядительных органов муниципальных образований, на которые возложены полномочия по управлению государственным и муниципальным имуществом. 14. Привлечение к ответственности субъектов управления в случае нарушения установленного порядка управления и распоряжения						
---	--	--	--	--	--	--

	государственным и муниципальным имуществом.						
Всего		4	10	0	119,8		

